

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA
WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM NR 15
w ramach zadania: „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych
na terenie Miasta Poznania”
60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32**

Działki nr ew. 3/3, 4/1, obręb: Gołęcin, identyfikatory działek: 306401_1.0020.AR_06.3/3,
306401_1.0020.AR_06.4/1

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Nazwa elementu dokumentacji:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża:

ARCHITEKTONICZNA

Inwestor:


**MIASTO POZNAŃ,
Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań**

Inwestor zastępczy:

**POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.
Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań**

Jednostka projektowa:

**ARGOX ECO ENERGIA SP. Z O.O.
03-566 Warszawa, ul. Dalanowska 46/59**

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność, Numer uprawnień	Data opracowania	Podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, upr. nr Bł-PdOKK/ 62/2005/2006	15.09.2023r.	

SPIS TREŚCI:

SPIS TREŚCI	str. 2
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	str. 3
2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	str. 3
3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	str. 3
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	str. 3
5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	str. 4
6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	str. 4
OŚWIADCZENIE	str. 5
DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY	str. 6-8
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	
Projekt zagospodarowania terenu	rys. nr 1

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna
- Wytyczne Inwestora do opracowania dokumentacji
- Audyt energetyczny autorstwa Doroty Jaremkiewicz
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 z późniejszymi zmianami)

1.2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Celem opracowania jest przebudowa budynku użyteczności publicznej pełniącego funkcję placówki edukacyjnej, w celu poprawy efektywności energetycznej.

1.3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren inwestycji, obejmujący kilka działek, jest zlokalizowany u zbiegu ulic Druskienickiej i Strzeszyńskiej. Budynek szkoły zaprojektowano w centralnej części nieruchomości.. Główne wejście do obiektu znajduje się w elewacji zachodniej, od strony wewnętrznej ulicy Dukielskiej.

Teren posesji jest zadrzewiony i ogrodzony.

Obsługa komunikacyjna zapewniona jest dwoma zjazdami z ul. Druskienickiej i Strzeszyńskiej.

1.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie działki przewiduje się montaż centrali wentylacyjnej. Wszystkie elementy instalacyjne będą ustawione na podkonstrukcji stalowej typu BigFoot i nie spowodują zajęcia powierzchni biologicznie czynnej.

W wyniku prac termomodernizacyjnych, po ociepleniu ścian, zmieni się powierzchnia zabudowy obiektu.

W świetle przepisów Prawa budowlanego zmiany te nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

1.5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przedmiotowy obiekt jest średniowysoki i zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Wymaganą klasę odporności pożarowej dla tego typu obiektów określa się jako „B”. Prace objęte niniejszą dokumentacją nie wpływają na zmianę istniejącej sytuacji. Wszystkie użyte w dokumentacji materiały są niepalne. Przyjęty system docieplenia projektowany jest w klasie NRO (nierozprzestrzeniającej ognia). Do budynku zapewniono dojazd drogą spełniającą parametry drogi pożarowej. Obiekt znajduje się w zasięgu hydrantów przeciwpożarowych.

1.8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Ze względu na charakter prac remontowych istniejącego obiektu, które nie powodują zmiany parametrów takich, jak odległości budynku od granic działek sąsiednich, wysokości obiektu, zacieniania, przesłaniania itp. określono obszar oddziaływania obiektu, jako niewykraczający poza teren działki.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty
upr. bud. nr Bł-PdOKK/62/2005/2006



Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Niżej podpisany, jako autor projektu zagospodarowania terenu dla inwestycji pod nazwą:

**PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA
WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM NR 15
w ramach zadania: „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych
na terenie Miasta Poznania”
60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32
Działki nr ew. 3/3, 4/1, obręb: Gołęcin**

Inwestor: MIASTO POZNAŃ

Inwestor zastępczy: POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.

oświadcza, że projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty
uprawnienia budowlane
nr Bł-PdOKK/62/2005/2006



WARSZAWA, 15 wrzesień 2023r.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1524/PdORIA/2006

Białystok, dnia 12.12.2006r.

sygnatura akt: PdOKK/62/2005/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowatyposiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń



nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/62/2005/2006

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Za zgodność z oryginałem

Skład orzekający:

1. Przewodniczący Komisji:	Maciej Pokorski	
2. Z-ca Przewodniczącego:	Jan Kabac	
3. Sekretarz Komisji:	Jan Hahn	
4. Członek Komisji:	Zbigniew Gliński	
5. Członek Komisji:	Andrzej Koć	
6. Członek Komisji:	Elżbieta Karina Kurzewska	

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Krzysztof Wiszowaty,
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



Za zgodność z oryginałem



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**(wypis z listy architektów)**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof WISZOWATYposiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/62/2005/2006**,jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1867**.

Członek czynny od: 06-03-2007 r.

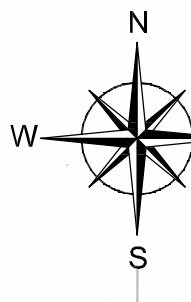
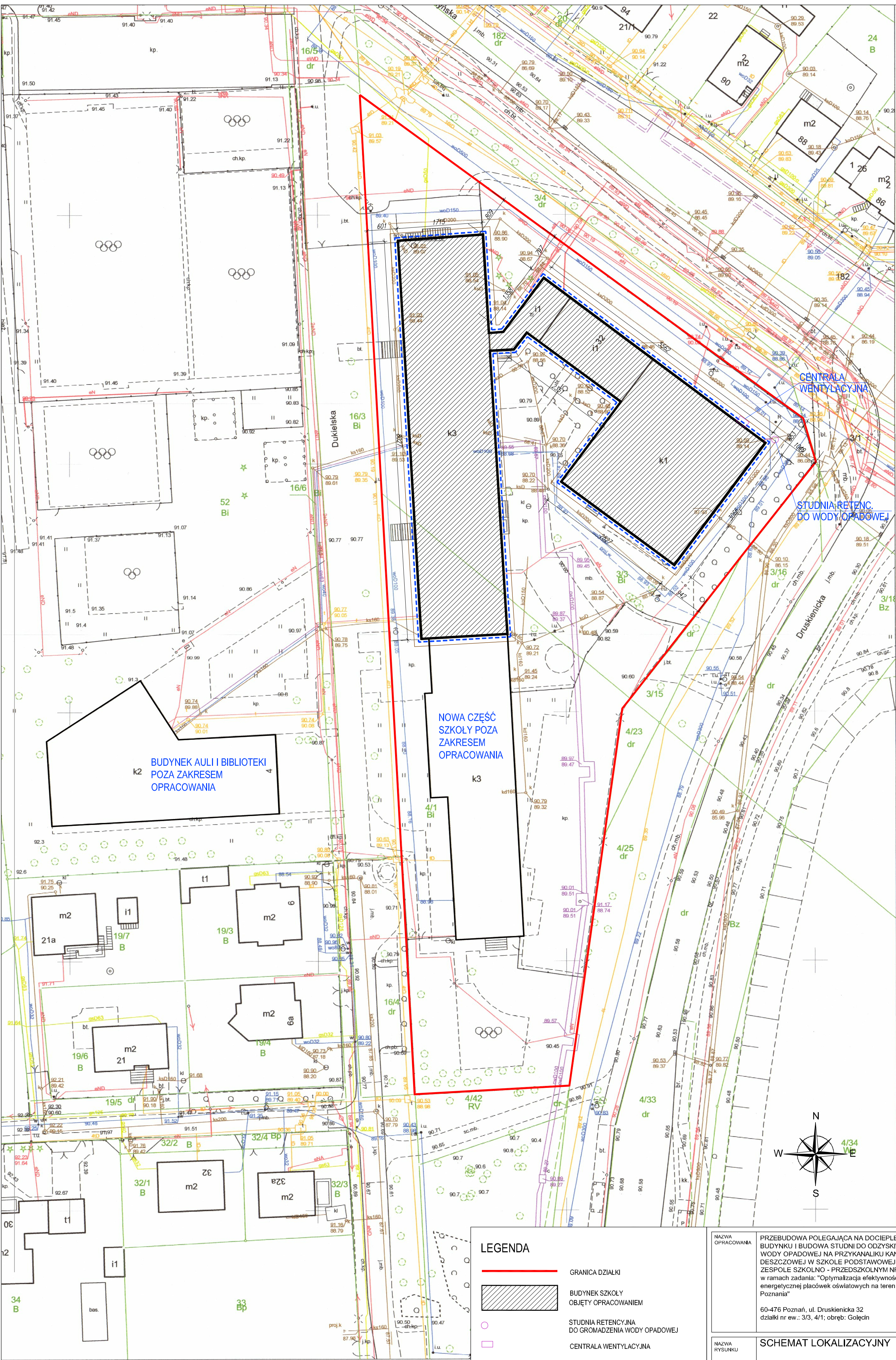
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-03-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1867-BF96-595D-1D4F-769Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



LEGENDA

GRANICA DZIAŁKI

BUDYNEK SZKOŁY
OBJĘTY OPRACOWANIEM

STUDNIA RETENCYJNA
DO GROMADZENIA WODY OPADOWEJ

CENTRALA WENTYLACYJNA

ELEMENTY PRZEWIDZIANE
DO REMONTU

ZASIĘG WYKOPU
DO PRZEPROWADZENIA PRAC
IZOLACYJNYCH ŚCIAN
FUNDAMENTOWYCH

ŚCIANY PRZEZNACZONE
DO OCIEPLENIA

NAZWA OPRACOWANIA

PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPÓLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania"

60-476 Poznań, ul. Druskenicka 32
działki nr ew.: 3/3, 4/1; obręb: Gołędź

NAZWA RYSUNKU

SCHEMAT LOKALIZACYJNY

PROJEKTANT

mgr inż. arch.
KRZYSZTOF WISZOWATY
upr. nr BI-PDOKK/62/2005/2006

FAZA

PB-A

BRANŻA

ARCH.

DATA

15.09.2023r.

SKALA

1:500

NR RYS.

01

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA
WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM NR 15
w ramach zadania: „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych
na terenie Miasta Poznania”
60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32**

Działki nr ew. 3/3, 4/1, obręb: Gołęczin, identyfikatory działek: 306401_1.0020.AR_06.3/3,
306401_1.0020.AR_06.4/1

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Nazwa elementu dokumentacji:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Branża:

ARCHITEKTONICZNA

Inwestor:


**MIASTO POZNAŃ,
Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań**

Inwestor zastępczy:

**POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.
Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań**

Jednostka projektowa:

**ARGOX ECO ENERGIA SP. Z O.O.
03-566 Warszawa, ul. Dalanowska 46/59**

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność, Numer uprawnień	Data opracowania	Podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, upr. nr Bł-PdOKK/ 62/2005/2006	15.09.2023r.	

SPIS TREŚCI:

SPIS TREŚCI	str. 2
OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO:	
RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 3
ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 3
UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ, OPINII LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	str. 3-16
CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU	str. 16
OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 17
LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	str. 17
LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	str. 17
ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	str. 17
PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	str. 17-18
ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	str. 18
ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ	str. 18
ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE	str. 18
UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	
DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	str. 18
INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO	str. 18
INFORMACJA O OCHRONIE ŚRODOWISKA I USUNIĘCIU ODPADÓW BUDOWLANYCH	str. 19-20
OŚWIADCZENIE	str. 21
DECYZJE O NADANIU UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIA Z IZBY ARCHITEKTÓW	str. 22-24

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Rzut piwnicy	rys. nr 1
Rzut parteru	rys. nr 2
Rzut I piętra	rys. nr 3
Rzut II piętra	rys. nr 4
Rzut dachu	rys. nr 5
Elewacja wschodnia	rys. nr 6
Elewacja zachodnia	rys. nr 7
Elewacja północno - wschodnia	rys. nr 8
Elewacja południowo - zachodnia	rys. nr 9
Elewacja północno - zachodnia	rys. nr 10
Elewacja południowo - wschodnia	rys. nr 11
Przekrój A-A	rys. nr 12

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek przewidziany do remontu to obiekt użyteczności publicznej pełniący funkcję placówki edukacyjnej – Zespołu Szkolno - Przedszkolnego.

Kategoria obiektu budowlanego: IX – budynki kultury, nauki i oświaty.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek pełni funkcję szkoły z salami lekcyjnymi, pracowniami, pomieszczeniami biurowymi, biblioteką, czytelnią, pomieszczeniami socjalnymi.

Planowane prace remontowe nie będą powodowały zmiany tego przeznaczenia.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ, OPINII LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Budynek szkoły pochodzi z lat 90-tych XX wieku. Obiekt składa się ze skrzydła głównego 3-kondygnacyjnego z podpiwniczeniem i sali gimnastycznej połączonej ze skrzydłem głównym łącznikiem. Sala gimnastyczna nie jest podpiwniczona.

W 2022 roku oddano do użytku nowe skrzydło, stanowiące przedłużenie bryły głównej od strony południowej. Dodatkowo w sąsiedztwie wybudowano wolnostojący budynek, który w części jest użytkowany przez szkołę (aula), a w drugiej części – przez filię Biblioteki Raczyńskich.

Obiekt składa się z głównego skrzydła 3-kondygnacyjnego i podpiwniczonego oraz z części sportowej – sali gimnastycznej z szatniami – połączonej ze szkołą parterowym łącznikiem.

Główną bryłę budynku zlokalizowano równolegle do ulicy Dukielskiej, w skrzydle tym znajduje się również główne wejście do obiektu.

Każda część szkoły została przykryta stropodachem płaskim – nad salą gimnastyczną pełnym na kratownicach stalowych, nad pozostałymi skrzydłami – wentylowanym.

Wszystkie dachy pokryto papą termozgrzewalną.

Elewacje obiektu są wieloosiowe z równomiernie rozmieszczonymi oknami w kolorze białym.

Ściany są w większości otynkowane i pomalowane na kolor beżowy. Fragmenty ścian klatek schodowych i cokoły są licowane płytkami ceramicznymi.

Teren, na którym zlokalizowano budynek, jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Podolany Zachód D i znajduje się w obszarze zabudowy usług i oświaty oznaczonej symbolem UO.

Zapisy planu nie określają zasad projektowania elementów, które są planowane w ramach remontu.

Stan techniczny budynku

1. Fundamenty – ławy i stopy fundamentowe, wg dokumentacji archiwalnej, żelbetowe wylewane. Bez wykonania odkrywek brak jest możliwości określenia stanu technicznego elementów.
2. Cokoły i ściany piwniczne – murowane, nieocieplone; stan techniczny cokołów bardzo zły, na dużych połaciach ubytki płytek okładzinowych, widoczne ślady zawilgocenia.
3. Ściany zewnętrzne – technologia wielkopłytowa w systemie 'Rataje', brak ocieplenia, konstrukcja ścian w dobrym stanie technicznym; liczne ubytki masy uszczelniającej między płytami. Ściany skrzydła głównego nieotynkowane. Budynek sali gimnastycznej otynkowany, bez dylatacji na styku płyt, co powoduje liczne spękania. Fragmenty ścian klatek schodowych docieplone wełną mineralną gr. 10cm i obłożone klinkierem (informacja o ociepleniu z dokumentacji archiwalnej).
4. Piwnica ogrzewana. Stan techniczny piwnicy jest zły - na ścianach liczne ubytki tynku, ślady zawilgocenia i grzyb na suficie, stare instalacje wod.-kan., niekiedy naprawiane prowizorycznie, instalacja elektryczna stara, prowadzona na wierzchu, z uszkodzonymi przewodami stanowiącymi zagrożenie.
5. Stropodachy – w części głównej budynku wentylowane z płyt korytkowych na ściankach prefabrykowanych i ażurowych. Nad salą gimnastyczną - stropodach pełny z płyt korytkowych na dźwigarach stalowych. Stropodachy nieocieplone. Nad salą gimnastyczną przecieka woda przez otwór wentylacyjny, w którym znajduje się uszkodzony wentylator.
6. Obróbki blacharskie – stan techniczny zły, uszkodzone i przerdzewiałe rynny i rury spustowe.
7. Okna – PCV wymienione ok. 10 lat temu, wizualnie wyglądają dobrze, natomiast prawdopodobnie były źle osadzone lub – ze względu na brak wzmocnienia dużych płaszczyzn – wypaczyły się przez lata; liczne nieszczelności powodujące dyskomfort użytkowania pomieszczeń.
8. Drzwi zewnętrzne – dostateczny stan techniczny drzwi głównych, pozostałe – w słabym stanie.
9. Wentylacja grawitacyjna. Wg opinii kominiarskiej wentylacja działa prawidłowo. W protokole kominiarskim zasugerowano montaż nawiewników okiennych. W sali gimnastycznej znajdują się wentylatory od dawnej wentylacji mechanicznej, która nie jest uruchamiana. Jeden z wentylatorów jest obłuzowany i podczas deszczu woda dostaje się do środka. Wentylacja mechaniczna jest również w kuchni, nieużywana.
10. Źródło ciepła – sieć miejska, w budynku węzeł Veolii. Z węzła zasilana jest część dobudowana szkoły oraz ogrzewanie podłogowe w osobnym budynku auli, który wybudowano w ostatnich latach w odległości kilkudziesięciu metrów od szkoły. Część budynku auli zajmuje filia Biblioteki Raczyńskich, która jest ogrzewana pompami ciepła. W węźle część urządzeń związanych z rozbudową została wymieniona, pozostałe elementy są stare. W budynku jednym z największych problemów jest

niewłaściwe dogrzanie pomieszczeń. Budynek jest bardzo długi i posiada dodatkowe skrzydło z salą sportową, co powoduje znaczne straty na przesyle. W sezonie grzewczym skrzydło sportowe i nowa część są niedogrzone. Zwiększenie temperatury powoduje znaczne przegrzanie pomieszczeń położonych bliżej węzła.

11. Instalacja c.o. – w całej szkole (poza częścią rozbudowaną) instalacja stara, piony stalowe nieizolowane, niewymienione od początku istnienia obiektu, prowadzone po wierzchu, grzejniki niewymienione. Kuchnia i stołówka posiadają stare ogrzewanie podłączone do węzła, dodatkowo grzejniki posiadają wentylatory podłączone do prądu.
12. Instalacja gazowa – budynek jest wyposażony w instalację gazową
13. Instalacja c.w.u. – z węzła.
14. Instalacja elektryczna – niewymieniona, w bardzo złym stanie technicznym.
15. Instalacja wod.-kan. – zły stan techniczny. W kilku miejscach ślady przecieków i zawilgocenia. W pomieszczeniu wentylatorowni przez uszkodzoną instalację przecieka sufit. W piwnicy przy przejściach kanalizacji pojawił się grzyb.
16. Schody zewnętrzne w dużej części uszkodzone.

Stan techniczny budynku pozwala na przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych.

Planowany zakres:

- a. Ocieplenie ścian budynku średniowysokiego wraz z wykończeniem elewacji.
- b. Izolacja ścian piwnicznych i fundamentowych
- c. Remont schodów zewnętrznych
- d. Ocieplenie stropodachów
- e. Wymiana obróbek blacharskich
- f. Remont kominów
- g. Wymiana okien i drzwi zewnętrznych bez zmiany otworów w ścianach konstrukcyjnych
- h. Roboty instalacyjne
- i. Montaż ogrodzenia centrali wentylacyjnej
- j. Wykończenie pomieszczeń po wykonaniu prac instalacyjnych

Projektowane rozwiązania

- a. Ocieplenie ścian budynku średniowysokiego wraz z wykończeniem elewacji

UWAGA! W trakcie prac ociepleniowych należy bezwzględnie stosować się do zapisów w Ekspertyzie ornitologiczno – chiropterologicznej.

Przygotowanie podłoża

Należy zdemonstować wszystkie istniejące elementy pojawiające się na elewacjach, jak rynny i rury spustowe, okablowanie, parapety zewnętrzne i pozostałe obróbki blacharskie, tabliczki informacyjne, uchwyty, kamery,

czujniki itp. Po zakończeniu prac elementy nieprzewidziane do wymiany należy ponownie zamontować.

Przed przystąpieniem do prac elewacyjnych ściany muszą być oczyszczone i naprawione ich ewentualne spękania. W pierwszej kolejności należy skuć płytki okładzinowe na cokołach i sprawdzić stan techniczny tynku. Odspojone fragmenty należy skuć. Ewentualne uszkodzone cegły należy wykuć z płaszczyzny ściany, a wszelkie ubytki istniejące oraz te powstałe po wykuciu cegieł należy uzupełnić nową cegłą.

Spękania i szczeliny między cegłami należy wypełnić jedną z dostępnych na rynku zapraw systemowych do renowacji murów zewnętrznych w oparciu o wytyczne wybranego producenta rozwiązania systemowego.

W przypadku stwierdzenia - po skuciu tynków - znacznych spękań konstrukcyjnych należy zastosować jeden z dostępnych na rynku systemów do zszywania murów. Do naprawy rys można użyć technologii polegającej na usunięciu zaprawy spoiny na głębokość ok. 5cm, umieszczenie w wykonanej bruzdzie zaprawy za pomocą specjalnego aplikatora i osadzeniu w niej pręta zbrojeniowego. Bruzdę należy wypełnić zaprawą do lica muru. Prace naprawcze należy wykonywać ściśle przestrzegając wytycznych producenta wybranego systemu.

Szacuje się, że do naprawy będą kwalifikowały się rysy o łącznej długości ok. 15mb.

Powierzchnia ścian powinna być równa, sucha, oczyszczona z powłok takich jak: kurz, tłuszcz, pyły, bitumy, glony i innych substancji zmniejszających przyczepność. Ponadto należy zastosować środki do ochrony i renowacji cegły, preparaty chemiczne o działaniu grzybo – i pleśniobójczym i wykonać zabiegi odsalające.

Przed pomalowaniem wszystkich elewacji należy zamówić próbki kolorystyczne u wybranego producenta i uzgodnić je z Zamawiającym.

Po zakończeniu prac należy ponownie zawiesić zdemontowane wcześniej elementy, jak: tablice informacyjne, kamery, anteny, czujki, uchwyty, klimatyzatory i inne, uzgodnione z Użytkownikiem szkoły.

Ocieplenie i wykończenie ścian

Ściany zewnętrzne sali gimnastycznej planuje się ocieplić od zewnątrz warstwą styropianu gr. 12 cm (na ościeżach otworów okiennych i drzwiowych 2 cm) o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)].

Pozostałe elewacje budynku planuje się ocieplić od zewnątrz warstwą styropianu gr. 15 cm (na ościeżach otworów okiennych i drzwiowych 2 cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)]. Dodatkowo, we wskazanych na elewacjach miejscach, należy wykonać opaski wokół otworów okiennych i drzwiowych z dodatkowej warstwy styropianu gr. 3cm. Ściany należy otynkować systemowym tynkiem silikatowo – silikonowym paroprzepuszczalnym (oddychającym) o niskiej nasiąkliwości, wchodzącym

w skład jednego z dostępnych na rynku systemów. Faktura tynku kamyczkowa, uziarnienie 1,0mm.

Tynk należy wzmocnić dwiema warstwami alkalioodpornej siatki z włókna szklanego (do wys. 2m od poziomu terenu) i jednej warstwie powyżej, o splocie raszlowym, masie powierzchniowej nie mniejszej niż 150 g/m² i wydłużeniu względnemu wzdłuż osnowy i wątku, przy zerwaniu, badane na próbkach przechowywanych 28 dni w warunkach laboratoryjnych oraz roztworze o odczynie zasadowym powinna być nie większa niż 3,7%.

Wszelkie prace tynkarskie muszą być wykonywane ściśle według instrukcji i wytycznych wybranego producenta systemu. Nie dopuszcza się mieszania różnych technologii.

Po zakończeniu wszelkich prac tynkarskich całą powierzchnię elewacji należy dwukrotnie pomalować dyfuzyjną farbą silikatową wchodzącą w skład wybranego systemu producenta tynków. Wszystkie elewacje od poziomu terenu do górnej krawędzi okien parteru należy pokryć powłoką antygraffiti, matową i bezbarwną.

Istniejące kraty w oknach przewidziane są do zachowania. Należy je oczyścić, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować na kolor jasny szary.

Remont i wymiana daszków

Wskazane na rysunkach daszki nad wejściami do budynku są przewidziane do remontu. Daszki te kryte są papą, którą należy oczyścić i sprawdzić stan techniczny. Po naprawieniu ewentualnych uszkodzeń położyć nową warstwę papy nawierzchniowej.

Część daszków należy usunąć, a w ich miejsce zamontować ujednolicone zadaszenie systemowe, wg informacji na rysunku detalu.

b. Izolacja ścian piwnicznych i fundamentowych

Należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu prac na styku starego budynku szkoły i zakończonej niedawno rozbudowy od strony południowej. Nie dopuszcza się ingerencji, a zwłaszcza uszkodzenia izolacji ścian podziemnych nowo wybudowanego skrzydła.

Demontaż istniejących nawierzchni, wykonanie nowych chodników i opasek

Przed przystąpieniem do prac należy skuć całą okładzinę cokołu. W związku z przewidzianymi pracami izolacyjnymi ścian fundamentowych należy zdemontować utwardzenia - opaski, chodniki, utwardzenia placów oraz elementy małej architektury.

Po zakończeniu prac izolacyjnych konieczne jest wykonanie jednolitych opasek wokół budynku, z kostki betonowej szarej, na podsypce cementowo –

piaskowej, ułożonej ze spadkiem od budynku i ograniczonej obrzeżem trawnikowym betonowym. Szerokość opaski z obrzeżem ok. 46cm. Pozostałe fragmenty, po zasypaniu wykopów, należy utwardzić odtworzeniowo z materiałów zdemontowanych lub – jeśli te nie będą nadawały się do ponownego wykorzystania – z nowych, identycznych w formie i kolorze z materiałami oryginalnymi. Elementy małej architektury należy ponownie zamontować po zakończeniu prac.

Wykop

Należy wykonać szerokoprzestrzenny wykop umożliwiający oczyszczenie ścian fundamentowych oraz założenie izolacji przeciwwilgociowych. Wykopy należy wykonać ze szczególną starannością, rygorystycznym stosowaniem technologii i zachowaniem środków bezpieczeństwa. Należy brać pod uwagę konieczność wzmocnienia wykopów ścianą wspornikową zabezpieczającą przed osuwaniem się mas ziemi do wykopu. Prace ziemne i izolacyjne należy prowadzić odcinkowo. Po wykonaniu izolacji ścian fundamentowych należy zasypać wykopy używając gruntu niespoistego i nie zawierającego grubych frakcji. Wykop należy zasypać zagęszczając zasyp mechanicznie warstwami co 25cm.

Przygotowanie podłoża pod wykonanie izolacji pionowej

Należy zdemontować wszelkie istniejące okładziny i skuć tynki.

Przed przystąpieniem do prac izolacyjnych ściany muszą być oczyszczone i naprawione ich ewentualne spękania. Po skuciu tynków należy sprawdzić stan techniczny cegieł. Ewentualne uszkodzone cegły należy wykuć z płaszczyzny ściany, a wszelkie ubytki istniejące oraz te powstałe po wykuciu cegieł należy uzupełnić nową cegłą pełną ceramiczną.

Spękania i szczeliny między cegłami należy wypełnić jedną z dostępnych na rynku zapraw systemowych do renowacji murów zewnętrznych w oparciu o wytyczne wybranego producenta rozwiązania systemowego.

W przypadku stwierdzenia - po skuciu tynków - znacznych spękań konstrukcyjnych należy zastosować jeden z dostępnych na rynku systemów do zszywania murów. Do naprawy rys można użyć technologii polegającej na usunięciu zaprawy spoiny na głębokość ok. 5cm, umieszczenie w wykonanej bruździe zaprawy za pomocą specjalnego aplikatora i osadzeniu w niej pręta zbrojeniowego. Bruzdę należy wypełnić zaprawą do lica muru. Prace naprawcze należy wykonywać ściśle przestrzegając wytycznych producenta wybranego systemu.

Powierzchnia ścian powinna być równa, sucha, oczyszczona z powłok takich jak: kurz, tłuszcz, pyły, bitumy, glony i innych substancji zmniejszających przyczepność.

W przypadku stwierdzenia pleśni, grzybów lub zasolenia ścian fundamentowych po ich odkryciu, należy po oczyszczeniu zastosować preparaty chemiczne o działaniu pleśniobójczym i wykonać zabiegi odsalające. Po wyremontowaniu

ściany należy wyrównać jej powierzchnię, tak, aby nie wystawały z płaszczyzny fragmenty zaprawy. W przypadku bardzo nierównych powierzchni podłoże należy otynkować tynkiem cementowym. Narożniki wypukłe i ostre krawędzie muszą być fazowane, natomiast w narożnikach wewnętrznych należy wykonać fasety uszczelniające.

Izolacje przeciwwodne i termiczne ścian piwnicznych i cokołowych

Izolacje pionowe ścian fundamentowych należy wykonać od górnego poziomu cokołu do ław fundamentowych. Należy zachować istniejące poziomy cokołów. Ściany fundamentowe zaizolować jednym z dostępnych na rynku systemów na bazie masy bitumiczno – kauczukowej. Należy bezwzględnie przestrzegać wytycznych producenta wybranego systemu.

Do ocieplania ścian cokołu i ścian poniżej poziomu terenu w budynku szkolnym należy stosować polistyren ekstrudowany gr. 15 cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)]. Ścianę cokołową i fundamentową sali gimnastycznej ocieplić polistyrenem ekstrudowanym gr. 12 cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)].

Warstwę polistyrenu poniżej poziomu terenu zabezpieczyć folią kubełkową.

Strefę cokołową należy wykończyć systemowym tynkiem dekoracyjnym (ozdobnym) do stosowania na cokoły, w oparciu o jeden z systemów dostępnych na rynku. Nazwa tynku jest różna u różnych producentów. Należy zastosować tynk zawierający mieszankę naturalnych i modyfikowanych kruszyw granitowych lub kwarcowych. Aby zapobiec nadmiernemu nagrzewaniu się elewacji należy zastosować tynk o współczynniku odbicia światła HBW ≥ 20 .

Tynk należy wzmocnić dwiema warstwami alkalioodpornej siatki z włókna szklanego o splocie raszlowym, masie powierzchniowej nie mniejszej niż 150 g/m² i wydłużeniu względnemu wzdłuż osnowy i wątku, przy zerwaniu, badane na próbkach przechowywanych 28 dni w warunkach laboratoryjnych oraz roztworze o odczynie zasadowym powinna być nie większa niż 3,7%.

Wszelkie prace izolacyjne i tynkarskie należy wykonywać w oparciu o wytyczne wybranego producenta i wyłącznie przy zastosowaniu jego produktów. Nie dopuszcza się mieszania preparatów różnych producentów.

c. Remont schodów zewnętrznych

Wszystkie schody zewnętrzne wraz ze spocznikami oraz betonowe podesty przewidziane są do remontu. Przed przystąpieniem do prac należy skuć istniejącą okładzinę i oczyścić stopnie i spoczniki w sposób opisany przy ścianach cokołowych. Boczne płaszczyzny schodów należy wykończyć tynkiem zastosowanym na cokołach.

Stopnice, podstopnice i spoczniki będą wykończone gresem mrozoodpornym antypoślizgowym w kolorze grafitowym o odporności na ścieranie co najmniej klasy IV i skali twardości min. 8. Na krawędziach stopni zastosować płytki z

ryflowaniem lub wypustkami antypoślizgowymi. Kolor fugi dobrać do koloru płytek.

Wpusty odwodnieniowe znajdujące się w zagłębionych spocznikach muszą być udrożnione i wymienione na nowe.

Istniejące wycieraczki stalowe należy oczyścić i ponownie zamontować lub wymienić na nowe.

Wszystkie balustrady należy wymienić odtworzeniowo a stalowe elementy zadaszeń przy schodach zewnętrznych należy oczyścić, zaimpregnować antykorozyjnie i pomalować na kolor grafitowy.

Murki ograniczające schody należy wyremontować, skuć okładzinę i wykończyć analogicznie, jak cokoły.

d. Ocieplenie stropodachów

Ocieplenie stropodachu pełnego nad salą sportową.

Planuje się ocieplenie wskazanych na rysunku połaci stropodachów warstwą styropapy gr. 20 cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)], układaną od góry.

W ramach prac dachowych przewiduje się położenie dodatkowej warstwy styropapy na warstwy istniejące.

Przed wykonaniem nowego pokrycia stropodachu należy sprawdzić dokładnie stan techniczny istniejącej papy i usunąć fragmenty uszkodzone. W razie konieczności zniwelować zastoiny wody stosując styropian spadkowy z systemem profilowania.

Na wszystkich płaszczyznach każdego stropodachu należy ułożyć nowe pokrycie z papy nawierzchniowej szarej. Montaż papy należy wykonać w oparciu o wytyczne wybranego producenta.

W związku ze zwiększeniem grubości dachu należy podmurować o ok. 25cm wskazane na rzucie dachu ściany attykowe szczytowe w taki sposób, aby osłaniały warstwy ocieplenia. Nadmurowania wykonać z pustaków ceramicznych gr. 24cm. Na oczyszczonym podłożu ułożyć warstwę styropapy. Jako wykończenie dachu zastosować dodatkową warstwę papy wierzchniego krycia w kolorze grafitowym. Wszelkie prace związane z pokryciem dachowym muszą być wykonywane w oparciu o instrukcje i wytyczne wybranego producenta.

Ocieplenie stropodachów wentylowanych.

Stropodachy wentylowane planuje się ocieplić warstwą granulatu wełny mineralnej wdmuchanej do przestrzeni wentylacyjnej. Grubość warstwy ociepleniowej – 22cm, współczynnik $\lambda = 0,039$ [W/(mK)].

Poniżej przedstawiono przykładowy sposób ocieplania. Po wybraniu producenta należy stosować się bezwzględnie do narzuconych wytycznych wybranego systemu. Nie dopuszcza się mieszania materiałów i technologii różnych producentów.

UWAGA! W trakcie prac ociepleniowych stropodachu należy bezwzględnie stosować się do zapisów w Ekspertyzie ornitologiczno – chiropterologicznej.

OPIS METODY WDMUCHIWANIA GRANULATU

Docieplanie stropodachów wentylowanych wykonuje się tzw. metodą wdmuchiwania granulatu. Metoda ta polega na dostarczaniu granulatu do przestrzeni stropodachu rurowym przewodem tłocznym, połączonym ze specjalnym agregatem, wytwarzającym silny strumień powietrza. Do agregatu wsypywany jest z worków granulaty i po dodatkowym wymieszaniu w agregacie jest on wdmuchiwany do przewodu tłocznego. Drugi koniec przewodu kierowany jest przez operatora, wykonującego docieplenie przestrzeni stropodachu. Agregat może być ustawiony na zewnątrz lub wewnątrz budynku. Metoda ta pozwala na wdmuchiwanie granulatu z powierzchni terenu na wysokość nawet 12-14 piętra.

SPOSOBY WDMUCHIWANIA GRANULATU

Granulat może być wdmuchiwany do przestrzeni wentylacyjnej przez:

- nawiercone otwory technologiczne w dachu budynku, które są później zaślepiane wg wskazówek podanych poniżej,
- kratki wentylacyjne w bocznych ścianach attykowych,
- od środka przez operatora znajdującego się wewnątrz przestrzeni stropodachu (o ile pozwala na to rozmiar przestrzeni wentylacyjnej).

Wykonywanie dociepień stropodachów wentylowanych metodą wdmuchiwania granulatu z wełny kamiennej przeprowadzają firmy wykonawcze przeszkolone przez producentów i posiadające autoryzację na stosowanie tej metody.

Przy wykonywaniu tego rodzaju dociepień należy stosować się do następujących zaleceń instrukcyjno-technologicznych:

- Izolowanie stropodachów wentylowanych metodą wdmuchiwania granulatu można stosować zarówno w budynkach nowych jak i podlegających termomodernizacji.
- Do wdmuchiwania granulatu należy stosować odpowiednie agregaty wtłaczające o wydajności i mocy pozwalającej na transport granulatu do poziomu stropodachu wentylowanego.
- Wdmuchiwanie granulatu można prowadzić bezpośrednio w przestrzeni wentylacyjnej, przez boczne otwory wentylacyjne (jeśli istnieje taka możliwość) lub z góry, przez uprzednio wywiercone lub wycięte otwory technologiczne w warstwach stropodachu.

- W trakcie układania izolacji należy dokonywać pomiarów kontrolnych grubości zasypu przyrządem opisanym w Aneksie A, w normie PN-EN 14064-1: 2012.
- W przypadku zastosowania otworów technologicznych w dachu budynku, po wykonaniu zasypu granulatem należy dokonać zamknięcia powierzchni dachowej stropodachu wentylowanego jednym ze sposobów:
 - przy użyciu blachy stalowej o grubości min. 3 mm, zabezpieczoną antykorozyjnie i zamocowaną przy pomocy kołków rozporowych
 - wypełnieniem wyciętych lub wywierconych otworów betonem.
- Po wykonaniu zamknięcia powierzchni dachowej należy odtworzyć fragmenty pokrycia dachowego w miejscu wyciętych otworów technologicznych.
- Powierzchnia otworów wentylacyjnych przestrzeni stropodachu powinna odpowiadać wartościom uwzględnionym w PN-EN ISO 6946. Wg tej normy dla słabo wentylowanej warstwy powietrza pole powierzchni otworów między warstwą powietrza a otoczeniem zewnętrznym powinno mieścić się w przedziale 500 – 1500 mm² na 1 m² powierzchni dachowej.

W przypadku braku otworów wentylacyjnych, należy wywiercić nowe otwory w ścianach istniejących. Wszystkie otwory przysłonić kratkami pcv.

Po zakończeniu prac izolacyjnych stropodach należy pokryć warstwą papy nawierzchniowej. Przed wykonaniem nowego pokrycia należy sprawdzić dokładnie stan techniczny istniejącej papy i usunąć fragmenty uszkodzone. W razie konieczności zniwelować zastoiny wody stosując styropian spadkowy z systemem profilowania. Na wszystkich płaszczyznach każdego stropodachu należy ułożyć nowe pokrycie z papy nawierzchniowej szarej. Montaż papy należy wykonać w oparciu o wytyczne wybranego producenta.

Istniejący wyłaz na dach należy zdemontować i zamontować nowy, dopasowany do istniejącego otworu (ok. 80 x 80cm w konstrukcji aluminiowej izolowanej termicznie. Wyłaz należy wyposażać w system blokady zabezpieczający przed niezamierzonym zamknięciem skrzydła.

e. Wymiana obróbek blacharskich

Po wykonaniu prac elewacyjnych należy wykonać nowe obróbki blacharskie: parapety zewnętrzne przy wszystkich oknach, rynny i rury spustowe, pas podrynnowy i nadrynnowy okapu, zwieńczenia ścian attykowych itp. Wszystkie obróbki wykonać z blachy stalowej tytanowo – cynkowej gr. 0,6mm. Rynny o średnicy 18 cm i rury spustowe o średnicy 15 cm. Otwory odpływowe w rynnach zabezpieczyć siatką.

Nowe rury spustowe powinny być mocowane do ścian uchwytyami, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 2 m, uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały przez wkręcenie haków w spoiny muru lub osadzenie na zaprawie cementowej w wykutych gniazdach.

Przy montowaniu rynien należy wykonać wszystkie niezbędne obróbki zgodnie z zasadami wiedzy technicznej: pas podrynnowy i pas nadrynnowy z blachy tytanowo – cynkowej gr. 0,6mm.

W związku z dodatkową warstwą ocieplenia należy uwzględnić przebudowę włączenia rur spustowych do kanalizacji deszczowej z wymianą czyszczaków.

f. Remont kominów

Kominy powyżej dachu przewidziane są do remontu, a na stropodachach ocieplanych od góry – również do podniesienia. Betonowe czapy należy usunąć. Istniejące ściany kominów należy oczyścić, usunąć odpadające tynki i poluzowane cegły, uzupełnić ubytki. W przypadku kominów przeznaczonych do podniesienia należy je nadmurować o 20cm cegłą pełną lub – jak wskazano na rysunkach – montując rury ze stali kwasoodpornej.

W związku z montażem wentylacji hybrydowej, wszystkie otwory boczne kominów należy zamurować.

Ściany wszystkich kominów ocieplić styropianem gr. 3cm i wykończyć analogicznie, jak elewacje.

Nowe czapki kominowe wykonać z płyty betonowej gr. 8 – 10 cm zbrojonej prętami żebrowanymi o średnicy 6mm i pokryć papą, zabezpieczając krawędzie kątownikami stalowymi. W płycie betonowej wykonać otwory nad każdym kanałem wentylacyjnym, do montażu nasady hybrydowej.

Miejsca przejścia kominów przez połąć dachową zabezpieczyć kołnierzem z papy wg rysunku detalu.

g. Wymiana okien i drzwi zewnętrznych bez zmiany otworów w ścianach konstrukcyjnych

Wszystkie okna i drzwi zewnętrzne przewidziane są do wymiany. Montaż nowej stolarki i ślusarki nie wiąże się ze zmianą wielkości otworów w ścianach konstrukcyjnych.

Prace demontażowe starych okien należy prowadzić ze szczególną starannością, w taki sposób, aby nie uszkodzić ościeży zarówno wewnętrznych, jak i zewnętrznych.

Nowe okna wykonać z profili PCV i montować w ich pierwotnej płaszczyźnie. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla wszystkich okien - $U = 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

Okna należy wyposażyć w okucia uchylno – rozwierane, rozszczelniające oraz w klamki z blokadą błędnego położenia i możliwością mikrouchylania. Rama okienna ciepłochronna, min. 6-ciokomorowa.

Okna muszą być wyposażone w szyby zespolone z zastosowaniem ciepłej ramki, niskoemisyjne z powłoką selektywną.

Współczynnik izolacyjności akustycznej okien - $R_w \geq 33$ dB.

Na parterze i w piwnicy okna należy wykonać z profili klasy 'A', pakietem szybowym antywłamaniowym P4 oraz okuciami antywłamaniowymi RC2.

Parapety zewnętrzne wykonać analogicznie, jak pozostałe obróbki blacharskie, tj. z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,6 mm i zamontować na wcześniej przygotowanym stabilnym podłożu ze spadkiem 5%. Wymiary nowych parapetów dopasować do sposobu osadzenia okien oraz odpowiednich grubości murów. Montaż parapetu pod profil okna do listwy podparapetowej. Dolną krawędź parapetu uszczelnić taśmą rozprężną.

Parapety wewnętrzne są przewidziane do wymiany. Nowe parapety należy wykonać z konglomeratu gr. 3 cm w kolorze białym.

Wszystkie drzwi wejściowe do budynku należy wymienić na nowe aluminiowe.

Współczynnik przenikania ciepła nowych drzwi $U = 1,3$ W/m²K.

Minimalna szerokość w świetle przejścia to 90x200 cm. W drzwiach dwuskrzydłowych, skrzydło główne powinno mieć minimalne wymiary 90x200 cm w świetle przejścia.

h. Roboty instalacyjne

W ramach prac remontowych planowana jest modernizacja, przebudowa lub budowa następujących instalacji:

- **Wentylacja mechaniczna** – założono budowę systemu wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z recyrkulacją i funkcją ogrzewania w sali gimnastycznej. Centralę wentylacyjną planuje się zlokalizować na zewnątrz obiektu, przy ścianach, na podkonstrukcji stalowej typu BigFoot.

- **Wentylacja grawitacyjna** – w budynku znajdują się kanały grawitacyjne. W celu usprawnienia wentylacji grawitacyjnej zaplanowano montaż nasad hybrydowych o średnicy $\varnothing 150$ mm na każdym wylocie kanału. Maksymalna wydajność jednej nasady to 197 m³/h, natomiast zakres prędkości obrotowej to 90-300 obr./min. Nasady wprawiane są w ruch siłą wiatru, jeżeli jest ona jednak niewystarczająca do zapewnienia odpowiedniej wydajności, uruchamiany jest silnik, zapewniając skuteczne obroty. Ilość wypływającego powietrza będzie regulowana stabilizatorami montowanymi na wlocie przewodów wentylacyjnych, wyposażonymi w przepustnicę, która kontroluje ilość przepływu powietrza do wartości zgodnej z normą. Doprowadzenie powietrza do pomieszczeń odbywać się będzie poprzez nawiewniki okienne.

Wszystkie elementy wentylacji hybrydowej muszą być częścią jednego systemu. Nie dopuszcza się montażu poszczególnych elementów pochodzących od różnych

producentów. Przy instalowaniu systemu wentylacji hybrydowej należy bezwzględnie przestrzegać wytycznych wybranego producenta.

- **System grzewczy** – zaplanowano kompleksową wymianę instalacji centralnego ogrzewania (poziomów i pionów, grzejników z zaworami i głowicami termostatycznymi, zaworów powrotnych, odpowietrzników). Ze względu na zmniejszone zapotrzebowanie na ciepło i zaprojektowanym niezależnym obiegiem ciepła technologicznego do central wentylacyjnych, planuje się modernizację węzła c.o. Źródło ciepła pozostaje bez zmian.

- **Instalacja kanalizacji deszczowej** – w ramach prac planowany jest montaż instalacji do zatrzymywania i zagospodarowania części wody deszczowej z dachu budynku. W tym celu projektuje się studzienkę kanalizacyjną prefabrykowaną betonową, zamontowaną na istniejącym przykanaliku, która będzie działała przepływowo, zatrzymując część wody opadowej. W przypadku zapelnienia studzienki woda będzie bez przeszkód przepływała do kanalizacji deszczowej w dotychczasowy sposób. Studzienkę wyposażać w pompę głębinową. Zgromadzona w studziencie woda będzie służyła do podlewania trawników.

- **Instalacja oświetlenia wbudowanego i awaryjnego** – przewiduje się wymianę opraw oświetleniowych na oprawy typu LED w pomieszczeniach, w których znajdują się stare oprawy. Wymienione do tej pory oprawy LED pozostaną bez zmian. Oświetlenie awaryjne projektowane jest na drogach ewakuacyjnych.

- **Instalacja fotowoltaiczna** – przewiduje się montaż paneli PV o łącznej mocy 6,11 KWp. Panele będą zamontowane na połaci zachodniej, na podkonstrukcji aluminiowej.

- **Instalacja odgromowa** – w związku z montażem paneli fotowoltaicznym i wymianą warstw dachowych planuje się budowę nowej instalacji odgromowej.

Szczegóły rozwiązań instalacyjnych zostaną określone w projektach technicznych i wykonawczych.

Prace instalacyjne muszą być prowadzone z zachowaniem wszelkiej ostrożności, w taki sposób, aby nie uszkodzić elementów przewidzianych do zachowania.

i. Montaż ogrodzenia centrali wentylacyjnej

Planowaną na terenie centralę wentylacyjną należy ogrodzić ogrodzeniem z paneli systemowych 3D, stalowych, wypełnionych siatką, o całkowitej wysokości min. 150cm. Oczka siatki w układzie pionowym o wym. 5x20cm.

Elementy ogrodzenia z blachy stalowej ocynkowanej pomalowanej proszkowo na kolor antracytowy. Ogrodzenie wykonać z bramą dwuskrzydłową rozwieralną, zapewniającą dostęp serwisowy do urządzenia.

Słupki stalowe z wybranego systemu ogrodzenia, wpuszczone min. 60cm w fundament.

Stopy fundamentowe pod słupki wykonać jako żelbetowe, wylewane na miejscu lub prefabrykowane.

j. Wykończenie pomieszczeń po wykonaniu prac instalacyjnych

W ramach prac w pomieszczeniach objętych termomodernizacją, po wykonaniu instalacji należy przewidzieć zaprawienie bruzd, szpachlowanie, wykonanie napraw gładzi gipsowych, jeśli występują, a następnie gruntowanie i malowanie całych pomieszczeń (ścian i sufitów) na kolor ustalony z użytkownikiem obiektu. W przypadku stwierdzenia spękań tynków lub ich odspojenia od powierzchni ściany należy przewidzieć naprawę tych tynków, tak by możliwe było finalne pomalowanie pomieszczeń.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Kubatura części ogrzewanej	25220,96 m ³
Zestawienie powierzchni	
Powierzchnia zabudowy przed ociepleniem	2527,00 m ²
Powierzchnia zabudowy po ociepleniu	2581,00m ²
Powierzchnia całkowita budynku przed ociepleniem	7475,89 m ²
Powierzchnia całkowita budynku po ociepleniu	7624,77 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku	6138,31 m ²
Zestawienie wymiarów zewnętrznych	
Wysokość (od poziomu terenu przy najniższym wejściu do kalenicy)	13,85 m
Długość maksymalna	80,74 m
Szerokość maksymalna	71,66m
Liczba kondygnacji nadziemnych	1-3
Liczba kondygnacji podziemnych	1

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Planowane prace remontowe nie wymagają wykonania badań gruntu. Zakres prac nie przewiduje ingerencji w sposób posadowienia obiektu.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Liczba lokali mieszkalnych: 0

Liczba lokali użytkowych: 1

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W budynku nie ma lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

8. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych.

Woda do celów sanitarnych zapewniona jest z miejskiej sieci wodociągowej.

Z budynku są odprowadzane ścieki bytowe z pomieszczeń higieniczno – sanitarnych do sieci kanalizacyjnej. W obiekcie nie są wytwarzane ścieki technologiczne i przemysłowe.

Wody opadowe z dachu są odprowadzane do kanalizacji deszczowej. Planuje się częściową retencję wód opadowych do studni retencyjnej na terenie działki.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Budynek nie emituje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych i zapachowych.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

W budynku są wytwarzane odpady bytowe gromadzone w segregowanych kontenerach. Pomieszczenie śmietnika znajduje się na terenie działki.

Odpady są usuwane przez przedsiębiorstwo zajmujące się odbiorem śmieci na terenie gminy.

W budynku nie są wytwarzane odpady szkodliwe.

- d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.
Budynek nie emituje hałasu wykraczającego poza obrys obiektu, ani też wibracji i promieniowania oraz innych zakłóceń.

- e) Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie wpływa ujemnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Planowane prace remontowe nie wymagają przeprowadzenia wycinki drzew.

Zaprojektowane rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne, materiałowe i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Źródłem ciepła dla budynku i przygotowania ciepłej wody użytkowej jest węzeł ciepły. Zgodnie z wynikami audytu energetycznego najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest pozostawienie istniejącego źródła ciepła.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Zakres prac instalacyjnych przewiduje montaż urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

Zaprojektowany został układ o bardzo wysokiej sprawności wytworzenia ciepła (91%), przesyłu (80%). Zastosowanie układu Off/On zmniejsza sprawność o ok. 50%, zatem porównanie zaprojektowanego układu wysokosprawnego do układu o gorszych parametrach sprawności jest niezasadne.

12. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Projektowany budynek jest wyposażony w wewnętrzne instalacje:

- instalacja wodociągowa

- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja grzewcza – węzeł c.o.
- instalacja ciepłej wody użytkowej
- instalacja elektryczna
- instalacja teletechniczna
- wentylacja grawitacyjna hybrydowa
- instalacja gazowa

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przedmiotowy obiekt jest średniowysoki i zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Wymaganą klasę odporności pożarowej dla tego typu obiektów określa się jako „B”. Prace objęte niniejszą dokumentacją nie wpływają na zmianę istniejącej sytuacji. Wszystkie użyte w dokumentacji materiały są niepalne. Przyjęty system docieplenia projektowany jest w klasie NRO (nierozprzestrzeniającej ognia).

14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO

Nie dotyczy.

15. INFORMACJA O OCHRONIE ŚRODOWISKA I USUNIĘCIU ODPADÓW BUDOWLANYCH

Zgodnie z art. 49 i 52 Ustawy z dn. 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2022, poz. 916) przed rozpoczęciem robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić ocenę budynku i bezpośredniego otoczenia pod kątem ewentualnego występowania gniazd ptaków lęgowych wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 16 grudnia 2016r. (Dz. U. 2016, poz. 2183 z późn. zmianami) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

W kwietniu 2023 roku została wykonana Ekspertyza ornitologiczno – chiropterologiczna. W wyniku analizy nie stwierdzono występowanie w budynku siedlisk ptaków i nietoperzy, tym niemniej wszelkie prace budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem zapisów Ekspertyzy, w szczególności stosować się do następujących warunków:

- przed rozpoczęciem prac sprawdzić budynek przez przyrodnika w celu określenia, czy budynek nie jest zasiedlony przez ptaki lub nietoperze,
- w momencie stwierdzenia aktywnych miejsc lęgowych oraz siedlisk nietoperzy należy prowadzić prace w odległości min. 2-3 m od stwierdzonych siedlisk
- kontynuowanie prac w częściach budynku, gdzie stwierdzono aktywne miejsca lęgowe ptaków możliwe jest dopiero po opuszczeniu tych miejsc przez ptaki
- przy montażu kratki wentylacyjnych stropodachu należy wykorzystywać kratki stalowe, które nie zostaną zniszczone przez kawki.

W wyniku planowanego remontu powstaną odpady z materiałów demontażowych, takie jak: okna PCV, styropian, obróbki blacharskie, kraty, stare przewody instalacyjne, gruz budowlany. Odpady budowlane należy podzielić na co najmniej następujące kategorie: drewno, metal, szkło, tworzywa sztuczne i odpady mineralne, w tym beton, cegła, płytki, materiały ceramiczne.

W trakcie prac remontowych należy zapewnić odpowiedni selektywny odbiór i zagospodarowanie odpadów budowlanych ze szczególnym naciskiem na maksymalny recykling materiałów nadających się do przetworzenia i ponownego użycia, zgodnie z zapisami Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U. z 2022, poz.699 z późn. zmianami). Pozostałe odpady należy wywieźć do utylizacji korzystając z usług specjalistycznych firm. Nie dopuszcza się wyrzucania odpadów budowlanych do pojemników na odpady komunalne.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty

upr. bud. nr Bł-PdOKK/62/2005/2006



**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno -
budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej**

Niżej podpisany, jako autor projektu architektoniczno - budowlanego dla inwestycji
pod nazwą:

**PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA
WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM NR 15
w ramach zadania: „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych
na terenie Miasta Poznania”
60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32
Działki nr ew. 3/3, 4/1, obręb: Gołęczin**

Inwestor: MIASTO POZNAŃ

Inwestor zastępczy: POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.

oświadcza, że projekt architektoniczno - budowlany został opracowany zgodnie z
obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty
uprawnienia budowlane
nr Bł-PdOKK/62/2005/2006



WARSZAWA, 15 wrzesień 2023r.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1524/PdORIA/2006

Białystok, dnia 12.12.2006r.

sygnatura akt: PdOKK/62/2005/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247)), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowatyposiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/62/2005/2006


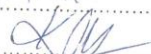
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Za zgodność z oryginałem



Skład orzekający:

1. Przewodniczący Komisji:	Maciej Pokorski	
2. Z-ca Przewodniczącego:	Jan Kabac	
3. Sekretarz Komisji:	Jan Hahn	
4. Członek Komisji:	Zbigniew Gliński	
5. Członek Komisji:	Andrzej Koć	
6. Członek Komisji:	Elżbieta Karina Kurzewska	

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Krzysztof Wiszowaty,
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



Za zgodność z oryginałem





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof WISZOWATY

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Bi-PdOKK/62/2005/2006**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1867**.

Członek czynny od: 06-03-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-03-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**


Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

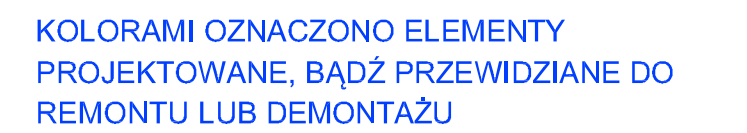
MA-1867-BF96-595D-1D4F-769Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



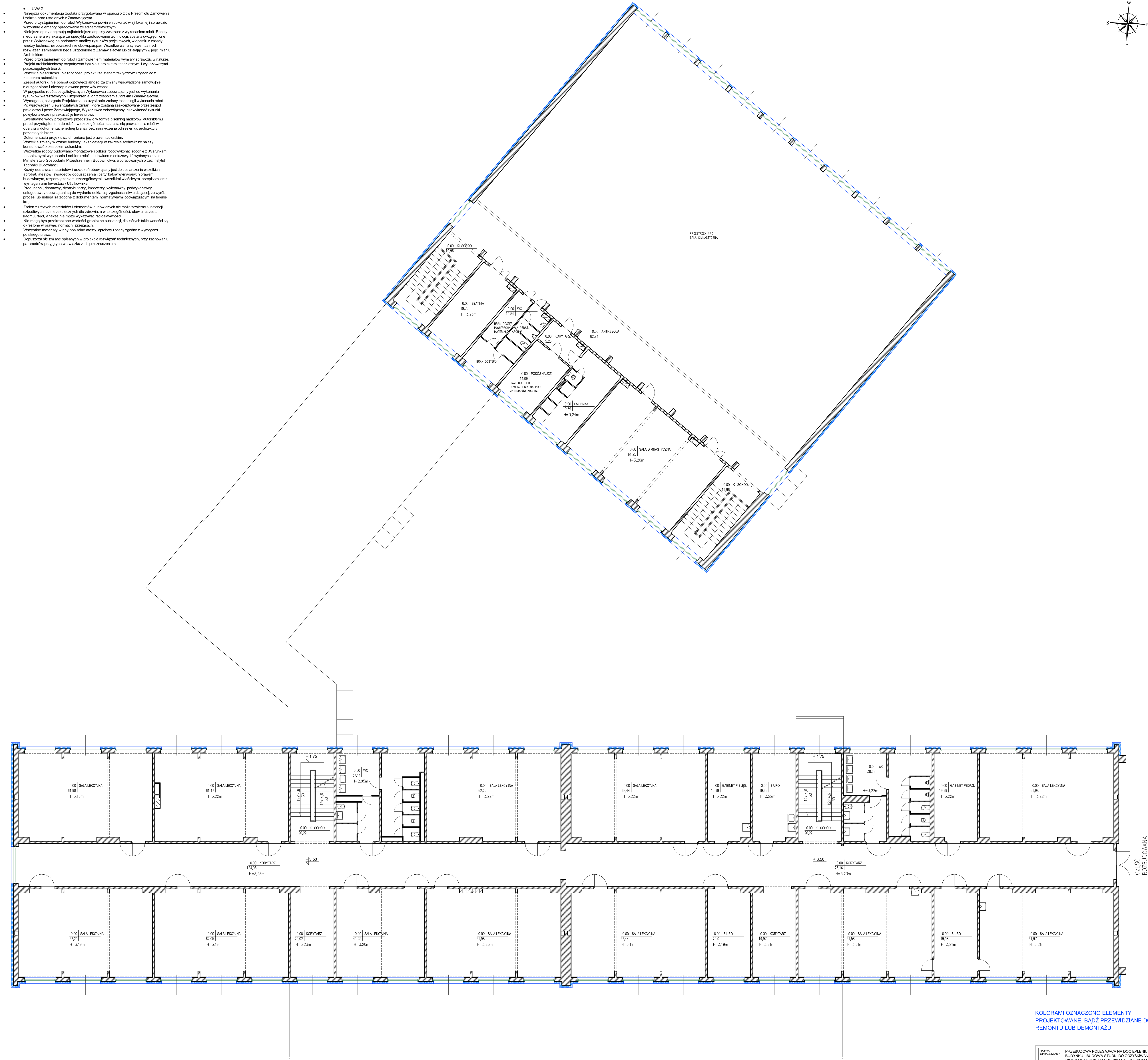
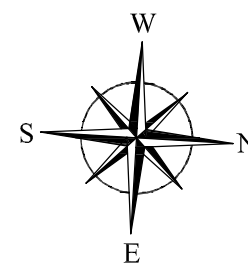
NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWIANIA WODY OPADAJOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLIE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznań" 60-476 Poznań, ul. Drusienicka 32 działki nr ew.: 3/3, 4/1; obręb: Gołęcin				
	RZUT PIWNIKY				
NAZWA RYSUNKU					
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr BI-PDOKK/62/2005/2006				
FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.	
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	01	

-



NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLECAJĄCA NA DOCIEPIENIE BUDYNKU I BUDOWA STANOWISKA WODY OPADALNE NA PRZYKŁADNĄ KANALIZACJĘ DESZCZOWĄ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 60 PRZY SZKOLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w miejscowości: "Góra" w gminie Wykły, powiat energizujący placówek oświatowych na terenie Miasta Poznań			
NAZWA RYZYNKU	RZUT PARTERU			
PROJEKTANT	mgr inż. p.dh. KRYSZTOF WISNIOŃCZYK upr. nr BP-KOOP-652/2005/0006			
DATA	BRANO	DATA	SKALA	MR. RYS.
PB-A	ARCH.	15.05.2023	1:100	02

- UWAGI
- Niniejsza dokumentacja została przygotowana w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia i zakres prac ustalonych z Zamawiającym.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien dokładnie włąć lokalną i sprawdzić wszystkie elementy opracowania ze stanem faktycznym.
- Niniejsze opisy obejmują najistotniejsze aspekty związane z wykonaniem robót. Roboty nieopisane a wynikające ze specyfiki zastosowanej technologii, zostaną uwzględnione przez Wykonawcę na podstawie analizy rysunków projektowych, w oparciu o zasady wiedzy technicznej powoływane obowiązujące. Wszelkie zmiany ewentualnych rozwiązań zamierzonych będą uzgodnione z Zamawiającym lub działającym w jego imieniu Architektem.
- Przed przystąpieniem do robót i zamówieniem materiałów wymiary sprawdzić w naturze. Projekt architektoniczny rozpatrywać łącznie z projektami technicznymi i wykonawczymi poszczególnych branż.
- Wszelkie niedłokości i niezgodności projektu ze stanem faktycznym uzgodniać z zespołem autorskim.
- Zespół autorski nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wprowadzone samowolnie, niezgodzone i niezaprojektowane przez wów zespół.
- W przypadku robót specjalistycznych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania rysunków warsztatowych i uzgodnienia ich z zespołem autorskim i Zamawiającym.
- Wymagana jest zgoda Projektanta na uzyskanie zmiany technologii wykonania robót.
- Po wprowadzeniu ewentualnych zmian, które zostaną zaakceptowane przez zespół projektowy i przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wykonać rysunki powykonawcze i przysłać je inwestorowi.
- Ewentualne wady projektowe przedstawic w formie pisemnej raczcowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót, w szczególności zabrania się prowadzenia robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia odniesień do architektury i pozostałych branż.
- Dokumentacja projektowa chroniona jest prawem autorskim.
- Wszelkie zmiany w czasie budowy i eksploatacji w zakresie architektury należy konsultować z zespołem autorskim.
- Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odcibór robót wykonać zgodnie z „Wskaznikami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.
- Każdy dostawca materiałów i urządzeń obowiązany jest do dostarczenia wszelkich aprobat, atestów, świadectw dopuszczenia i certyfikatów wymaganych prawem budowlanym, rozporządzeniami szczególnymi i wszelkimi właściwymi przepisami oraz wymaganiami Inwestora / Użytkownika.
- Producent, dostawcy, dystrybutorzy, importery, wykonawcy, podwykonawcy i usługodawcy obowiązani są do wyrażenia deklaracji zgodności i stwierdzenia, że wyrób, proces lub usługa są zgodne z dokumentami normatywnymi obowiązującymi na terenie kraju.
- Żaden z użytych materiałów i elementów budowlanych nie może zawierać substancji szkodliwych lub niebezpiecznych dla zdrowia, a w szczególności: ołowiu, azbestu, kadm, rtęci, a także nie może wykazywać radioaktywności.
- Nie mogą być przekroczone wartości graniczne substancji, dla których takie wartości są określone w prawie, normach i przepisach.
- Wszelkie materiały winny posiadać atesty, aprobaty i oceny zgodne z wymogami polskiego prawa.
- Dostarczać się zmianę opitanych w projekcie rozwiązań technicznych, przy zachowaniu parametrów przyjętych w związku z ich przeznaczaniem.



KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY
PROJEKTOWANE, BĄDZ PRZEWIDZIANE DO
REMONTU LUB DEMONTAŻU

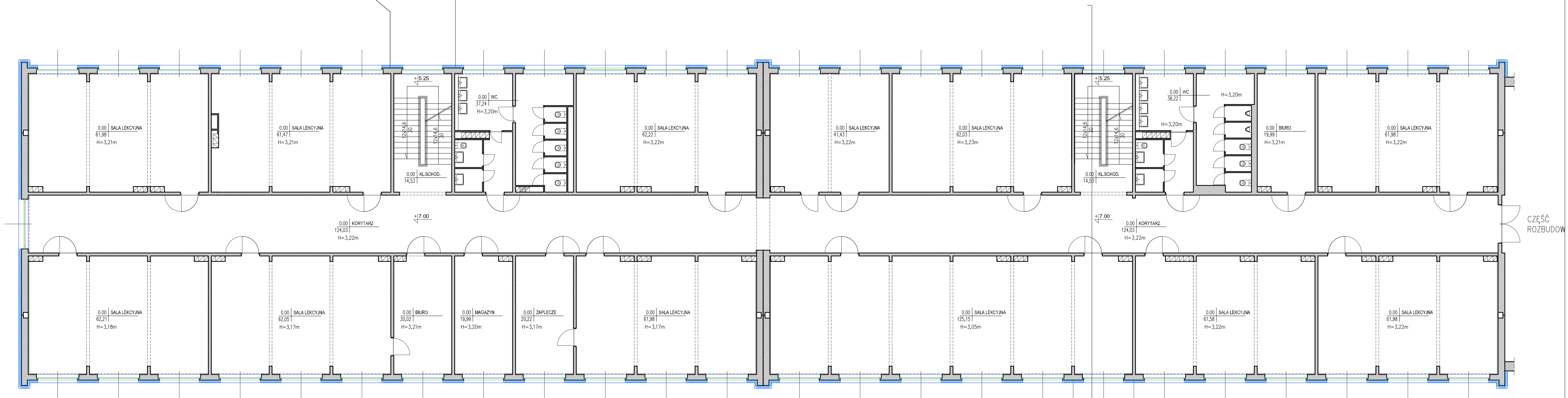
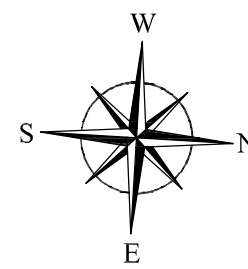
NACZYNIE
OPRACOWAŁA: PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIĘPIENIU
BUDYNKU I BUDOWA STUDIUM DO OCZYSZCZANIA
WODY OPADOWEJ NA PRZECYNAŁO KANAŁIZACJI
DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY
ZESPOLIE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15
w ramach zadania "Optymalizacja efektywności
energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta
Poznań

NACZYNIE
PROJEKTU: RZUT I PIĘTRA

PROJEKTANT: mgr inż. arch.
KRZYSZTOF WISZOWATY
upr. nr BA-PDOKK62/2005/0006

FAZA: BRANŻA: DATA: SKALA: NR RYS.:
PB-A ARCH. 15.09.2023r. 1:100 03

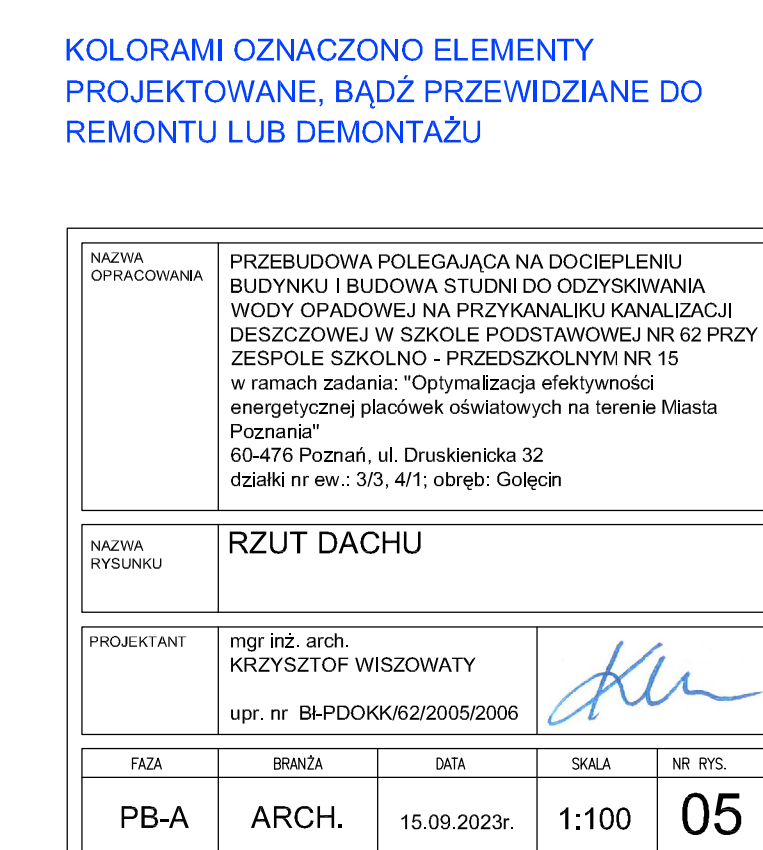
- UWAGI
- Niniejsza dokumentacja została przygotowana w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia i zakres prac ustalonych z Zamawiającym.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej i sprawdzić wszystkie elementy opracowania ze stanem faktycznym.
- Niniejsze opisy obejmują najistotniejsze aspekty związane z wykonaniem robót. Roboty nieopisane a wynikające ze specyfiki zastosowanej technologii, zostaną uwzględnione przez Wykonawcę na podstawie analizy rysunków projektowych, w oparciu o zasady wiedzy technicznej powołaczości obowiązującej. Wszelkie zmiany ewentualnych rozwiązań zamierzonych będą uzgodnione z Zamawiającym lub działającym w jego imieniu Architektem.
- Przed przystąpieniem do robót i zamówieniem materiałów wymiary sprawdzić w naturze.
- Projekt architektoniczny rozpatrywać łącznie z projektami technicznymi i wykonawczymi poszczególnych branż.
- Wszelkie niedługości i niezgodności projektu ze stanem faktycznym uzgodniać z zespołem autorskim.
- Zespół autorski nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wprowadzone samowolnie, niezgodnie i niezaprojektowane przez w/w zespół.
- W przypadku robót specjalistycznych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania rysunków warsztatowych i uzgodnienia ich z zespołem autorskim i Zamawiającym.
- Wymagana jest zgoda Projektanta na uzyskanie zmiany technologii wykonania robót.
- Po wprowadzeniu ewentualnych zmian, które zostaną zaakceptowane przez zespół projektowy i przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wykonać rysunki powykonawcze i przetrzymać je w ewidencji.
- Ewentualne wady projektowe przedstawic w formie pisemnej raczcowi autorskiemu przed przystapieniem do robót, w przeciwnym razie zabrania się powoaczenia robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia odniesien do architektury i pozostałych branż.
- Dokumentacja projektowa chroniona jest prawem autorskim.
- Wszelkie zmiany w czasie budowy i eksploatacji w zakresie architektury należy konsultować z zespołem autorskim.
- Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odcibór robót wykonac zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.
- Każdy dostawca materiałów i urządzeń obowiązany jest do dostarczenia wszelkich aprobat, atestów, świadectw dopuszczenia i certyfikatów wymaganych prawem budowlanym, rozporządzeniami szczególnymi i wszelkimi właściwymi przepisami oraz wymaganiami Inwestora / Użytkownika.
- Producent, dostawca, dystrybutor, importy, wykonawcy, polwykonawcy i usługodawcy obowiązani są do wyrażenia deklaracji zgodności i stwierdzenia, że wyrob, proces lub usługa są zgodne z dokumentami normalnymi obowiązującymi na terenie kraju.
- Żaden z użytych materiałów i elementów budowlanych nie może zawierać substancji szkodliwych lub niebezpiecznych dla zdrowia, a w szczególności: ołowiu, azbestu, kadm, rtęci, a także nie może wykazywać radioaktywności.
- Nie mogą być przekroczone wartości graniczne substancji, da których takie wartości są określone w prawie, normach i rozporządzeniach.
- Wszelkie materiały winny posiadać atesty, aprobaty i oceny zgodne z wymogami polskiego prawa.
- Dostarcza się zmianę opisaną w projekcie rozwiązań technicznych, przy zachowaniu parametrów przyjętych w związku z ich przeznaczeniem.



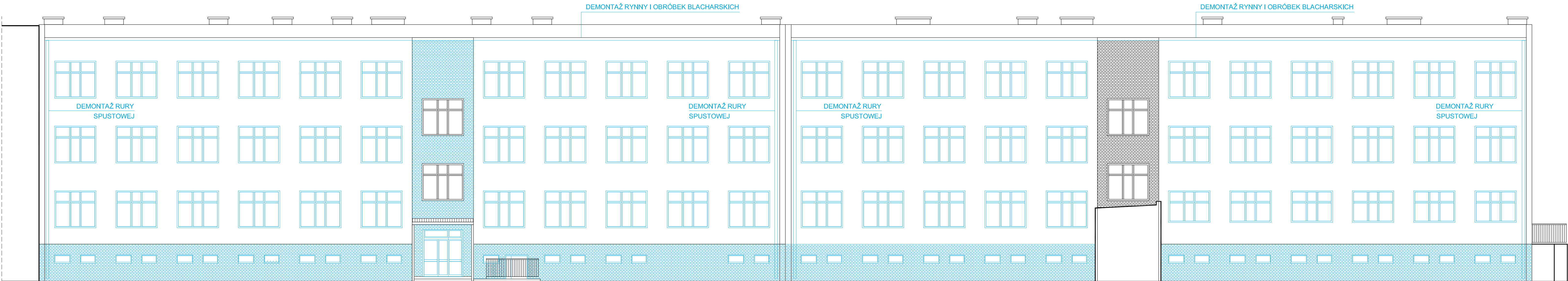
KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY
PROJEKTOWANE, BĄDŹ PRZEWIDZIANE DO
REMONTU LUB DEMONTAŻU

NACZYNIE OPRACOWAŁA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIĘPIENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDIUM DO ODCZYRKOWANIA WODY OPADAJĄCEJ NA PRZYSTANKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznań"			
NACZYNIE PRZELICZYŁ	RZUT II PIĘTRA			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr BA-PDOKK62/2005/0006			
Faza	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	04

-



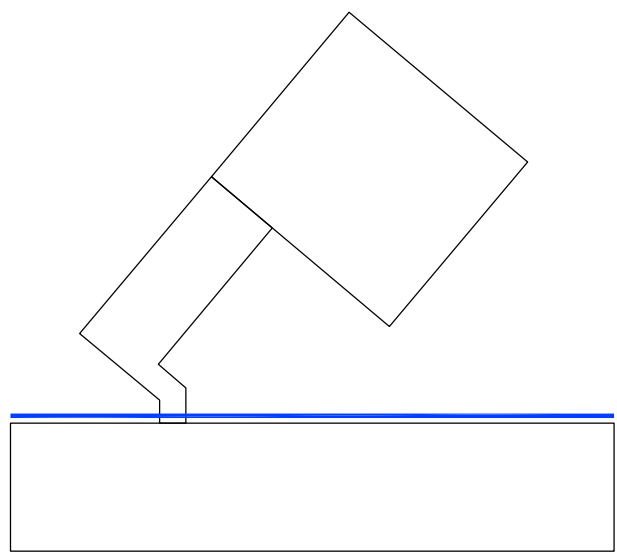
NAZWA OPISOWANA	PRZEBUDOWA POŁĄCZENIA NA DOCEPIENIU BUDYNKU I BUDOWA STOLICA DO OCZYŚCZANIA WODY OPŁACONE NA PRZYMKAŁO KANAŁIZACJI DEZYDOWEJ W SZKOLE POSTAWOWE NR 62 PRZY SZKOLE SZKOLNE - PRZEBUDOWA NR 15 w ramach zadania: "Oprzeżenie efektywnej energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznań" 60-476 Poznań, ul. Dworkieńska 32 człownik nr ew.: 3/5, 4/1, obieg: Gólczyń			
NAZWA PRZEMIAN	RZUT DACHU			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRYSZTOF WISZOWATY upr. nr B-PDOKK62-2005/2006			
RZĄD	BRENDA	DATA	SKALA	MR 8/5
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	05



KOLOREM OZNACZONO
ELEMENTY DO DEMONTAŻU



ELEMENTY PROJEKTOWANE

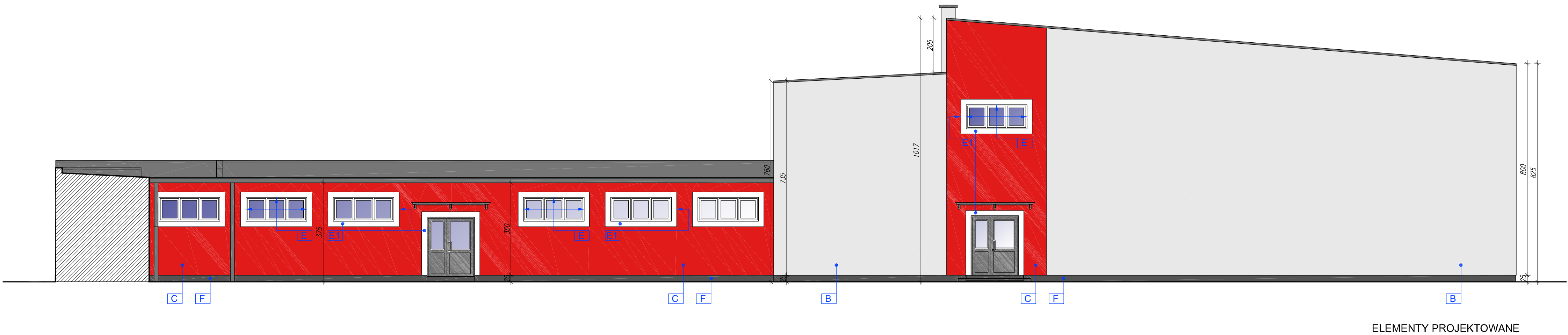
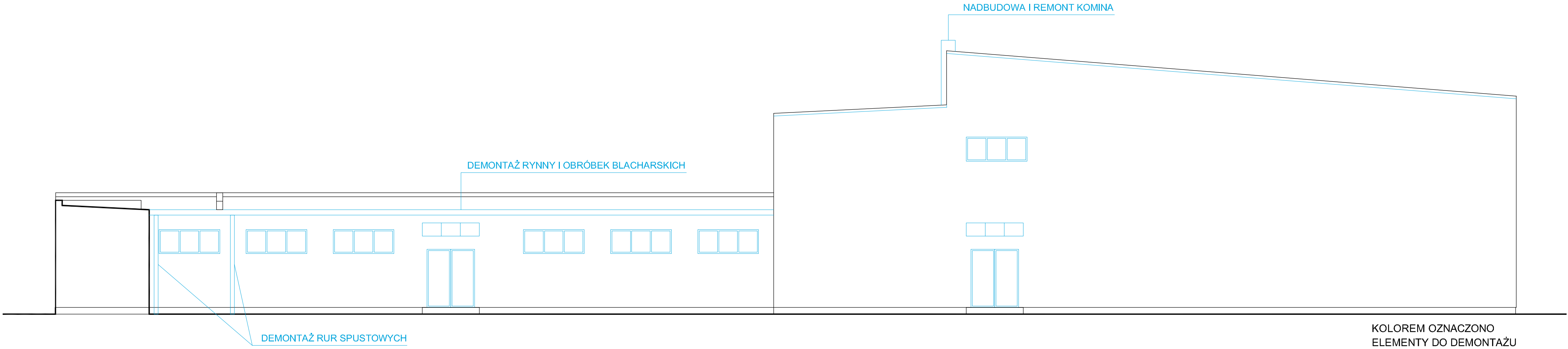


A	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Systemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
	KOLOR: BIAŁY
B	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sal gimnastycznychTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikonową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
	KOLOR: RAL 7008
C	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sal gimnastycznychTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikonową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
	KOLOR: RAL 9005
E	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU - OŚCIEŻA
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 2cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)]Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikonową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
	KOLOR: BIAŁY

E1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU - OPASKI OKIEN
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 3cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikonową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
	KOLOR: BIAŁY
F	COKŁÓŁ
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaPolistyren ekstrudowany gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] na ścianach sal gimnastycznychSystemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
	KOLOR: RAL 7008
	OBRÓBKI BLACHARSKIE: PARAPETY ZEWNĘTRZNE, RYNNY, RURY SPUSTOWE, PÁS PODRYNNOWY I NADRYNNOWY, KRATY STUDZIENEK, BALUSTRADY PRZY STUDZIENKACH - BLACHA CYNKOWO-TYTAŃKOWA
	KOLOR: OKNA
	KOLOR: BIAŁY

KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY
PROJEKTOWANE, BĄDŹ PRZEWIDZIANE DO
REMONTU LUB DEMONTAŻU

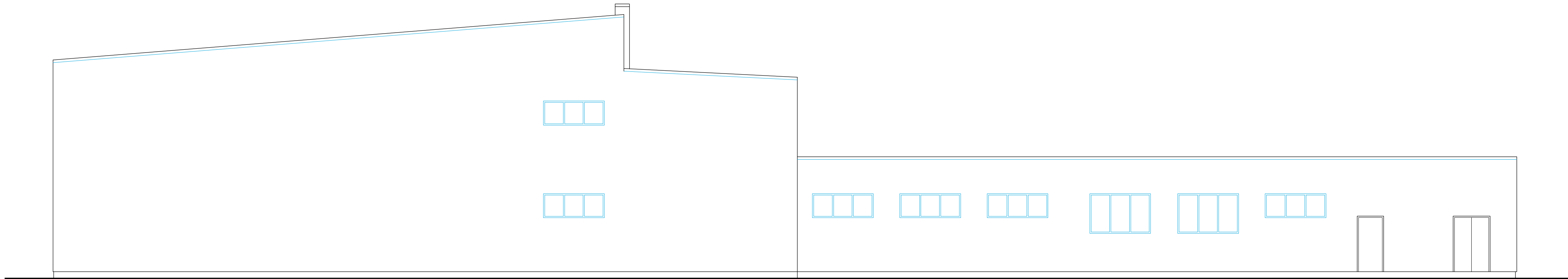
NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDIÓ DO ODZYSKIWANIA WODY OPADOWEJ NA PRZYZYKALNIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPÓLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania"				
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA ZACHODNIA				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr B-PDOKK/62/2005/2006				
FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.	
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	07	



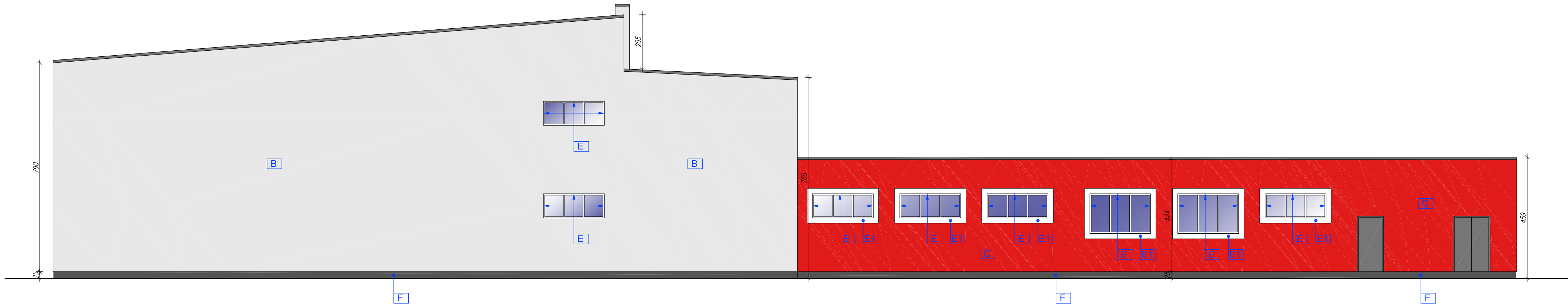
A	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Systemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki KOLOR: CIEMNY SZARY
B	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta; KOLOR: RAL 7038
C	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta; KOLOR: RAL 3002
E	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU - OŚCIEŻA. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 2cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta; KOLOR: BIAŁY
E1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU - OPASKI OKIEN. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 3cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta; KOLOR: BIAŁY
F	COKÓŁ. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaPolistyren ekstrudowany gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejSystemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki KOLOR: CIEMNY SZARY
	OBRÓBKİ BLACHARSKIE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE, RYNNY, RURY SPUSTOWE, PAS PODRYNNOWY I NADRYNNOWY, KRATY STUDZIENEK, BALUSTRADY PRZYZ STUZIENKACH - BLACHA CYNKOWO-TYTANOWA
	KOLOR: BIAŁY OKNA

KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY PROJEKTOWANE, BĄDŹ PRZEWIDZIANE DO REMONTU LUB DEMONTAŻU

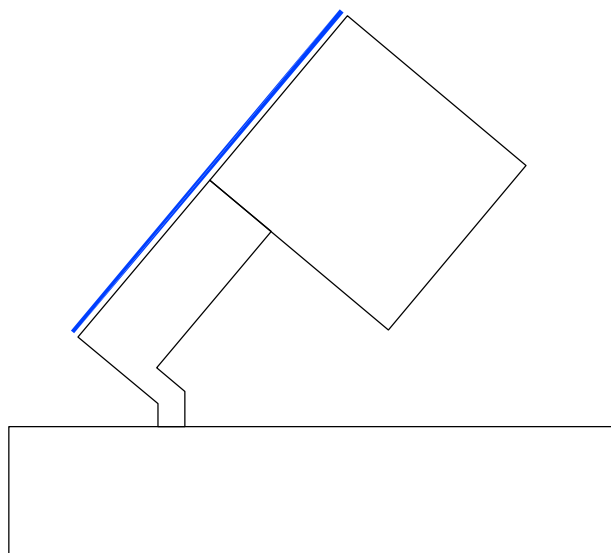
NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLIE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania" 60-476 Poznań, ul. Druśkienicka 32 działki nr ew.: 3/3, 4/1; obręb: Golecin			
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr B-PDOKK/62/2005/2006			
FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	08



KOŁOREM OZNACZONO
ELEMENTY DO DEMONTAŻU



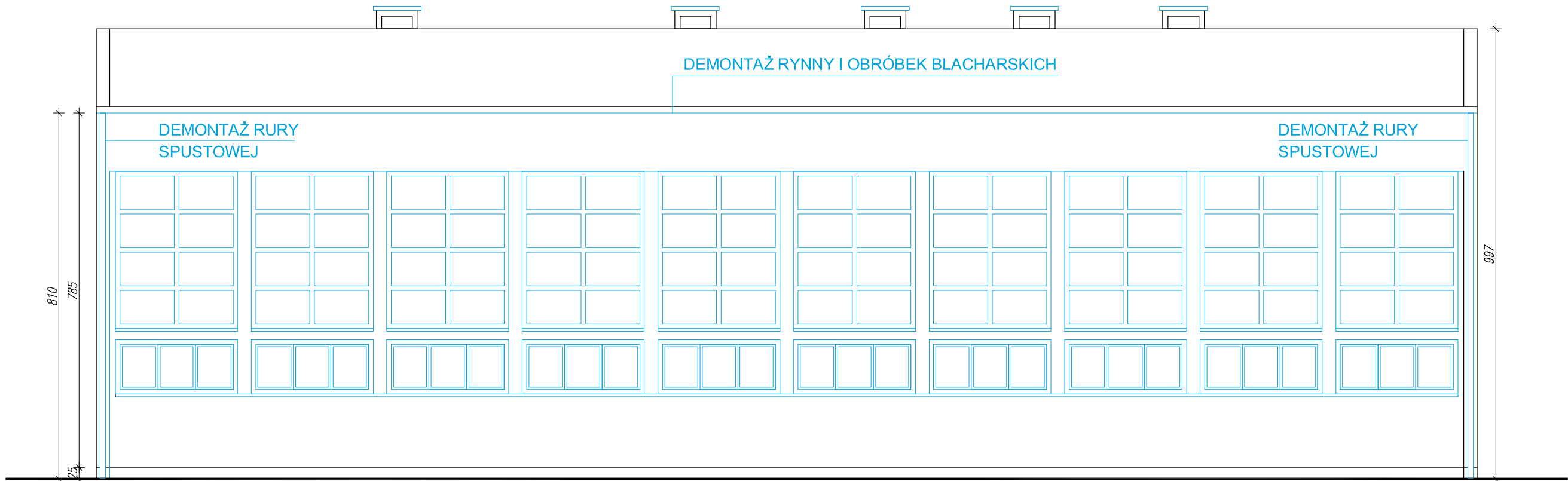
ELEMENTY PROJEKTOWANE



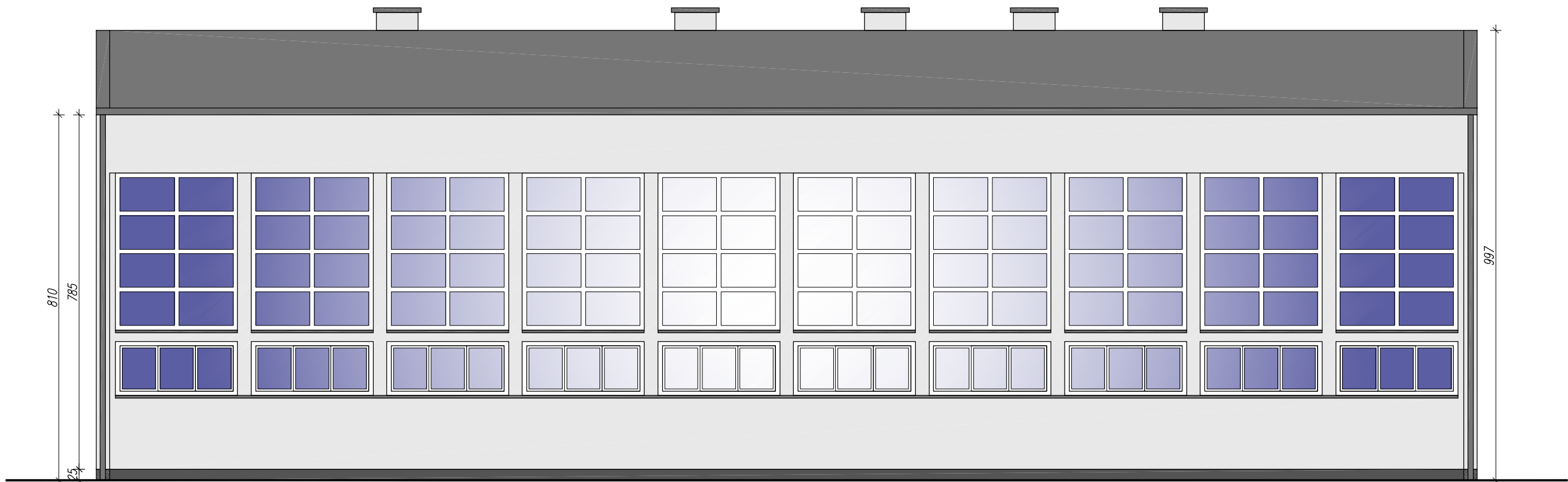
A	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Systemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
B	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
C	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
E	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU - OŚCIEŻA. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 2cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
E1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKŁU - OPASKI OKIEN. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 3cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
F	COKŁ. <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaPolistyren ekstrudowany gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejSystemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
	OBRÓBKİ BLACHARSKIE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE, RYNNY, RURY SPŁUSTOWE, PAS PODRYNNOWY I NADRYNNOWY, KRATY STUDZIENIEK, BALUSTRADY PRZY STUDZIENKACH - BLACHA CYNKOWO-TYTANOWA
	OKNA

KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY
PROJEKTOWANE, BĄDŹ PRZEZWIDZIANE DO
REMONTU LUB DEMONTAŻU

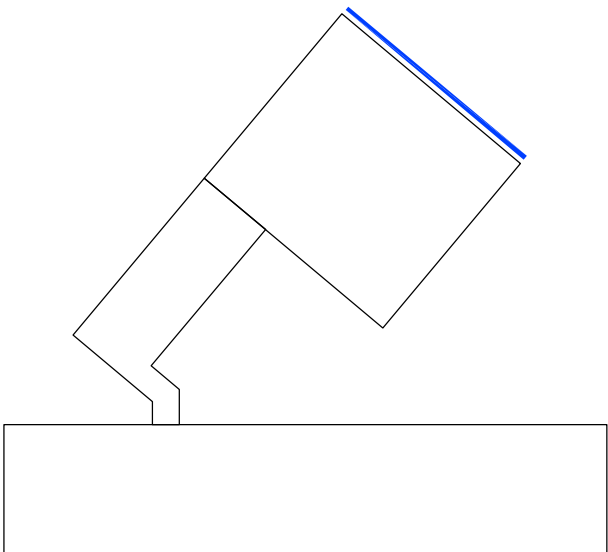
NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania" 60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32 działki nr ew.: 3/3, 4/1; obręb: Golecin			
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr B-PDOKK/62/2005/2006			
FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR. RYS.
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	09



KOLOREM OZNACZONO
ELEMENTY DO DEMONTAŻU



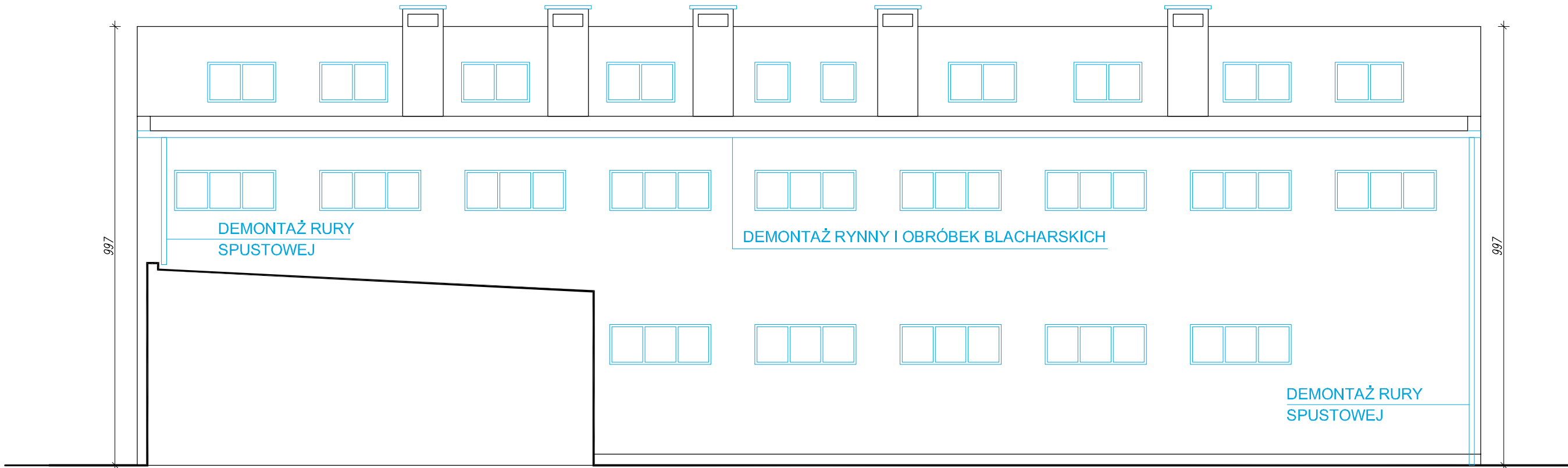
ELEMENTY PROJEKTOWANE



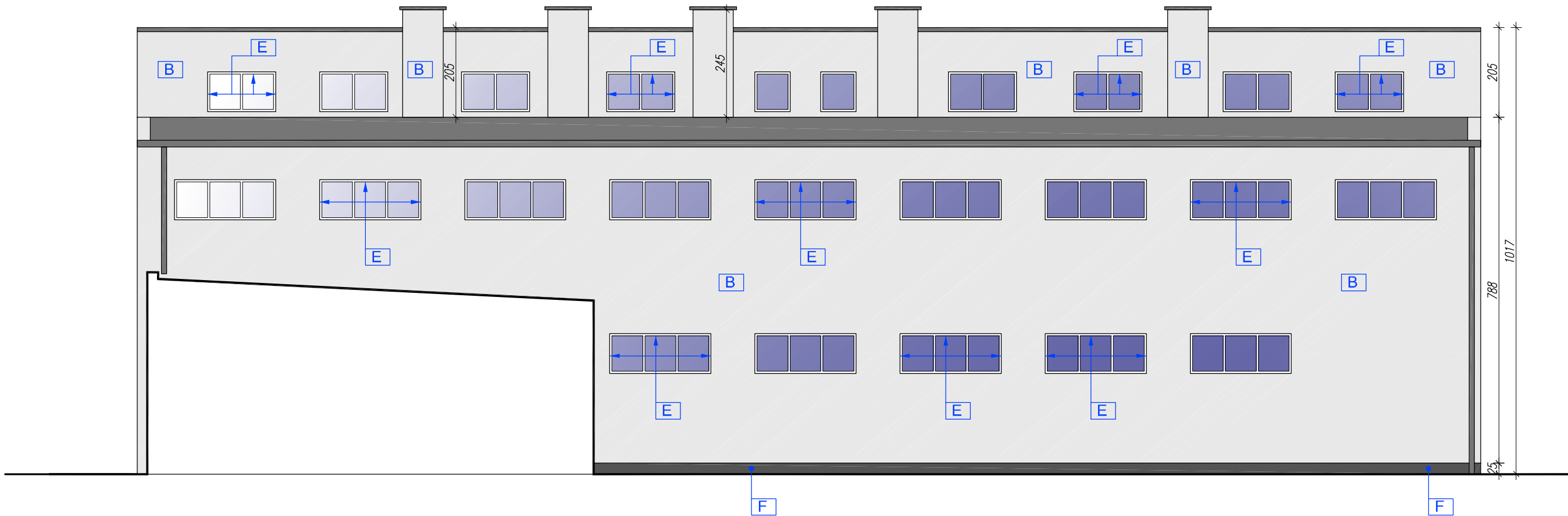
A KOLOR: CIEMNY GRAFIT	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKOLU <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Systemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
B KOLOR: RAL 7038	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKOLU <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
C KOLOR: RAL 3002	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKOLU <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
E KOLOR: BIAŁY	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKOLU - OŚCIEŻA <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 2cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
E1 KOLOR: BIAŁY	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKOLU - OPASKI OKIEN <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 3cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
F KOLOR: CIEMNY GRAFIT	COKÓŁ <ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaPolistyren ekstrudowany gr. 15cm (na ościeżach 2cm) o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejSystemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
KOLOR: RAL 7043	OBRÓBKİ BLACHARSKIE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE, RYNNY, RURY SPUSTOWE, PAS PODRYNNOWY I NADRYNNOWY, KRATY STUDZIENEK, BALUSTRADY PRZY STUDZIENKACH - BLACHA CYNKOWO-TYTANOWA
KOLOR: BIAŁY	OKNA

KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY
PROJEKTOWANE, BĄDŹ PRZEWIDZIANE DO
REMONTU LUB DEMONTAŻU

NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania" 60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32 działki nr ew.: 3/3, 4/1; obręb: Gołęcin			
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr BI-PDOKK/62/2005/2006			
FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	10



KOLOREM OZNACZONO
ELEMENTY DO DEMONTAŻU

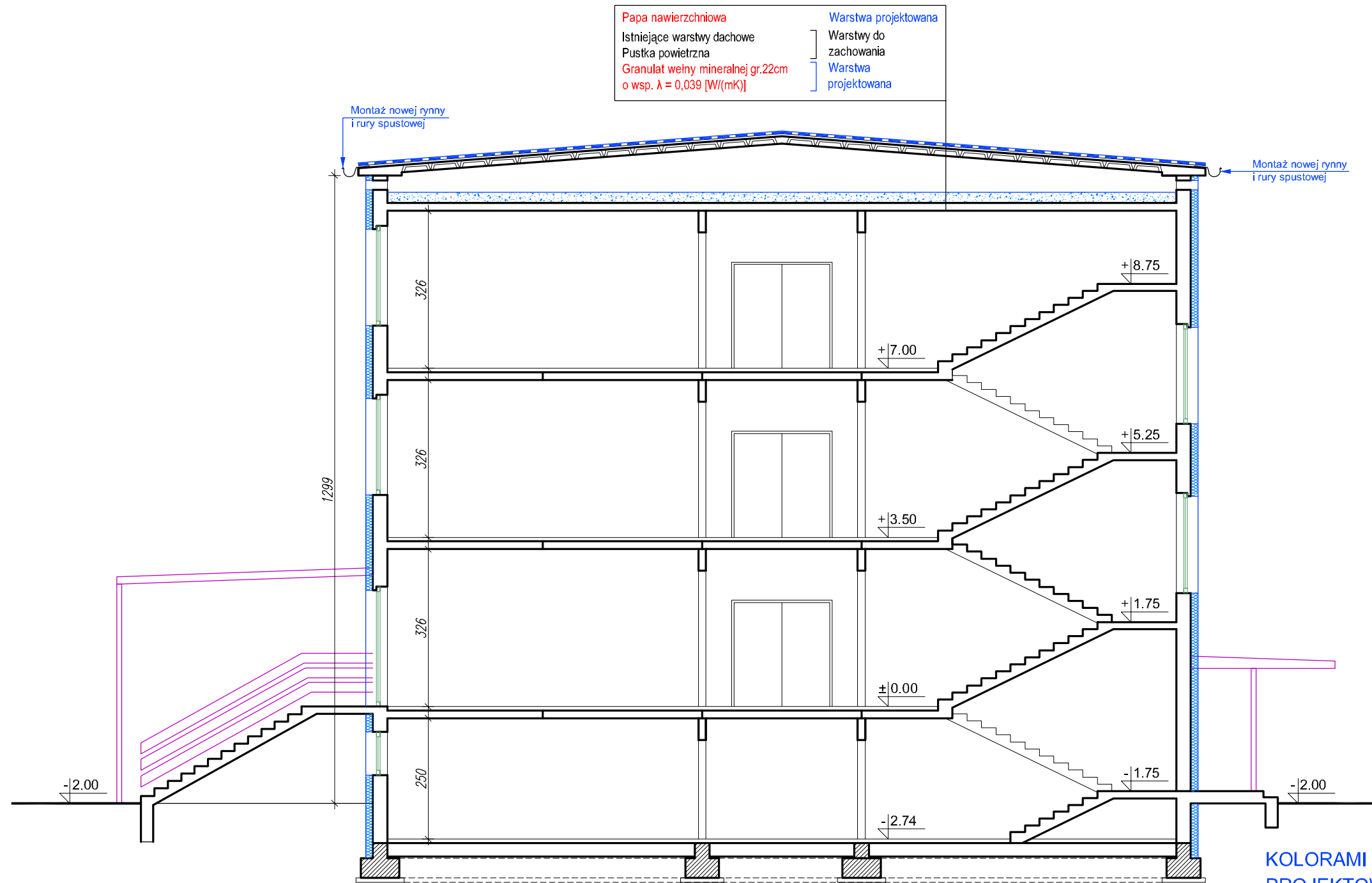


ELEMENTY PROJEKTOWANE


A	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKÓLU
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Systemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
B	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKÓLU
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
C	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKÓLU
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,031$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejTynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
E	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKÓLU - OŚCIEŻA
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 2cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
E1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ COKÓLU - OPASKI OKIEN
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaStyropian gr. 3cm o współczynniku $\lambda = 0,035$ [W/(mK)];Tynk silikatowo-silikonowy, malowany farbą silikatową wchodzącą w skład systemu wybranego producenta;
F	COKÓŁ
	<ul style="list-style-type: none">Istniejąca ścianaPolistyren ekstrudowany gr. 15cm (na ościeżach 2cm)o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] i gr. 12cm o współczynniku $\lambda = 0,033$ [W/(mK)] na ścianach sali gimnastycznejSystemowy tynk dekoracyjny z domieszką miki
	OBRÓBKİ BLACHARSKIE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE, RYNNY, RURY SPUSTOWE, PAS PODRYNNOWY I NADRYNNOWY, KRATY STUDZIENEK, BALUSTRADY PRZY STUDZIENKACH - BLACHA CYNKOWO-TYTANOWA
	OKNA

KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY
PROJEKTOWANE, BĄDŹ PRZEWIDZIANE DO
REMONTU LUB DEMONTAŻU

NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania" 60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32 działki nr ew.: 3/3, 4/1; obręb: Gołęcin			
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr BI-PDOKK/62/2005/2006			
FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	11



KOLORAMI OZNACZONO ELEMENTY
PROJEKTOWANE, BĄDŹ PRZEWIDZIANE DO
REMONTU LUB DEMONTAŻU

NAZWA OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO - PRZEDSZKOLNYM NR 15 w ramach zadania: "Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania" 60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32 działki nr ew.: 3/3, 4/1; obręb: Gołęcin			
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KRZYSZTOF WISZOWATY upr. nr BI-PDOKK/62/2005/2006			
FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.
PB-A	ARCH.	15.09.2023r.	1:100	12

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU BUDYNKU I BUDOWA STUDNI DO ODZYSKIWANIA
WODY OPADOWEJ NA PRZYKANALIKU KANALIZACJI DESZCZOWEJ
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM NR 15
w ramach zadania: „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych
na terenie Miasta Poznania”
60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32**

Działki nr ew. 3/3, 4/1, obręb: Gołęczin, identyfikatory działek: 306401_1.0020.AR_06.3/3,
306401_1.0020.AR_06.4/1

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Nazwa elementu dokumentacji:

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Branża:

ARCHITEKTONICZNA

Inwestor:


**MIASTO POZNAŃ,
Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań**

Inwestor zastępczy:

**POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.
Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań**

Jednostka projektowa:

**ARGOX ECO ENERGIA SP. Z O.O.
03-566 Warszawa, ul. Dalanowska 46/59**

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność, Numer uprawnień	Data opracowania	Podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, upr. nr Bł-PdOKK/ 62/2005/2006	15.09.2023r.	

SPIS TREŚCI:

SPIS TREŚCI	str. 2
1. INFORMACJA BIOZ	str. 3-6

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa:

BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 62 PRZY ZESPOLE SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM NR 15

2. Adres:

60-476 Poznań, ul. Druskienicka 32

3. Inwestor:

MIASTO POZNAŃ,
Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

4. Inwestor zastępczy:

POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.
Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań

5. Projektant:

mgr inż. arch. Krzysztof Wiszowaty

specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń,
upr. nr Bł-PdOKK/ 62/2005/2006



WARSZAWA, 15 wrzesień 2023 r.

I N F O R M A C J A

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(podstawa prawna: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego:

- zabezpieczenie placu budowy
- ocieplenie i wykończenie ścian
- wymiana okien
- remont dachu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka będąca terenem planowanej inwestycji jest zabudowana budynkiem szkoły.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie działki ocenia się jako proste, nie przewiduje się zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

W zakresie robót budowlanych:

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności:

- prace dachowe: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- remont elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

Na obszarze objętym projektowanym zadaniem zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia mogą wystąpić w czasie wykonywania następujących robót:

- prace na wysokości
- prace w pobliżu urządzeń elektrycznych
- upadki przedmiotów z wysokości
- prace związane z transportem materiału
- porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi
- Wykonanie prac przy wysokości większej niż 5 m winno być prowadzone przez pracowników uprawnionych do prac na wysokości, z rusztowań zabezpieczających przed upadkiem.

Zapewnić wykonanie robót specjalistycznych przez uprawnionych wykonawców, posiadających specjalistyczny sprzęt.

W zakresie instalacji elektrycznych:

Roboty elektryczne będą prowadzone w istniejącym, funkcjonującym obiekcie. Podczas prowadzonych prac należy stosować się do wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji urządzeń energetycznych zgodnie z Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. z późniejszymi zmianami w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych Dz.U. 2013 poz. 492.

Zagrożenia podczas wykonywania robót:

- Prace na wysokości
- Prace pod napięcie, lub w pobliżu napięcia
- Prace demontażowe i przygotowawcze w dużym zapyleniu

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. z późniejszymi zmianami w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych;

Dz. U. nr 47 poz.40 Rozdział 6 – Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne

Rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne

Rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze

Rozdział 9 – Roboty na wysokościach

Rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie

Rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują na tej budowie. Nad bezpieczeństwem podczas realizacji robót budowlanych winien czuwać kierownik budowy i w wypadku stwierdzenia zagrożenia przewidzieć w zależności od sytuacji odpowiednie zabezpieczenia.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

6.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów :

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

- 6.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j. w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- 6.3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.
- 6.4. Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.
- 6.5. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min. 1,5m, oznakować na planie j.w.
- 6.7. Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz desekowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową
- 6.8. Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- 6.9. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.
- 6.10. Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.
- 6.11. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.